

31 Ocak 2024

LİMAK DOĞU ANADOLU ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Kurtalan Çimento Fabrikası

Kurtalan/Siirt

İlgi: Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası ile 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasının (e) ve (ç) bendi kapsamında talep edilen hukukçu raporudur.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Pay Tebliği (VII-128.1)'nin ("**Pay Tebliği**") ilgili hükümleri uyarınca, Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("**Şirket**" veya "**Limak Doğu Anadolu Çimento**") çıkarılmış sermayesinin 386.179.700,00 TL'den 516.179.700 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 130.000.000,00 TL nominal değerli 130.000.000 adet B grubu pay ve mevcut ortaklardan Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne ("**Limak Çimento**") ait 25.930.000,00 TL nominal değerli 25.930.000 adet B grubu pay olmak üzere toplam 155.930.000,00 TL nominal değerli B grubu payların halka arzı ve Borsa İstanbul A.Ş. Yıldız Pazar'da ("**BİAŞ**" veya "**Borsa İstanbul**") işlem görmeye başlaması kapsamında işbu hukukçu raporu tarafınıza, BİAŞ'a sunulmak üzere arz edilmektedir ("**Hukukçu Raporu**").

İşbu Hukukçu Raporu, 14 Temmuz 2015 tarihinde SPK tarafından onaylanan, 30 Kasım 2015'te yürürlüğe giren ve zaman zaman tadil edilen "Kotasyon Yönergesinin", "Payların Kotasyon Şartları" konulu, "Yıldız Pazar, Ana Pazar ve Alt Pazar kotasyon şartları" başlıklı 8. maddesinin 1'inci fıkrasının (e) bendi ile düzenlenen "*üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmaması ve bu hususla birlikte, ortaklığın kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tâbi oldukları mevzuata uygun olduğunun*"; ve aynı fıkranın (ç) bendi ile düzenlenen "paylar üzerinde, pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmaması ve esas sözleşmenin Borsada işlem göreceği payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hükümler içermemesi" ile Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrasında kapsamında yapılacak tespitlerin, ortaklık ile doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olmayan bir hukukçu tarafından düzenlenen hukukçu raporu ile belgelenmesi hükümleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

Hukukçu Raporu yalnızca imza tarihi itibarıyla mevcut durumu yansıtmaktadır. Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanacak izahnamenin bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar yatırım kararlarını söz konusu izahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler. Tarafımızca halka arz sonrasında ileriye yönelik olarak herhangi bir güncelleme taahhüdünde bulunulmamaktadır. Avukatlık büromuz, 1136 sayılı Avukatlık Kanunu çerçevesinde Türk hukuku konularında mütalaa verebilmekte olup, işbu Hukukçu Raporu bu çerçevede Şirket'in Türkiye sınırlarında bulunan ve Türk mevzuatı kapsamında gerçekleştirilen faaliyetleri ve hukuki durumu kapsamında hazırlanmıştır.

Şirket ile doğrudan veya dolaylı ilişkisi bulunmayan bağımsız hukukçu sıfatıyla işbu Hukukçu Raporu'nu verebilmek için yapmış olduğumuz hukuki inceleme çalışmalarında Ek 1'de listesi verilen belgeler ("**İncelenen Belgeler**") tarafımızca incelenmiştir.

Yukarıda bahsedilen belgelerin incelenmesi neticesinde bu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla aşağıda belirtilen sonuçlara varılmıştır.

G.G.

1. ŞİRKET BİLGİLERİ

1.1 Kuruluş, Kurumsal Tarihçe ve Kurumsal Yeniden Yapılanma

1.1.1. Kuruluş ve Unvan Değişiklikleri

Şirket, (i) Yasin Kadri Ekinci, (ii) Mehmet Garan, (iii) Volkan Rauf Ekinci, (iv) Mustafa Müjdat Gültekin ve (v) Düçem Yegane Ekinci tarafından, "Kurtalan Çimento Nakliye Anonim Şirketi" unvanı ve 5.000.000.000 milyar TL (eski Türk Lirası) kuruluş sermayesi ile 23 Kasım 1998 tarihinde Siirt Ticaret Sicili'ne 371 sicil numarasıyla tescil edilerek kurulmuştur. Şirket'in kuruluşu, Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin ("TTSG") 26 Kasım 1998 tarih ve 4678 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Şirket'in unvanı 2 Mart 2011 tarihinde tadil edilerek "Limak Madencilik ve Lojistik Sanayi Ticaret Anonim Şirketi" olarak tescil edilmiş olup, işbu değişiklik 7 Mart 2011 tarih ve 7766 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Şirket'in mevcut unvanı "Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" ise 28 Eylül 2023 tarihinde tescil edilmiş olup, 28 Eylül 2023 tarih ve 10924 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

1.1.2. Tarihçe

Şirket'e ve Şanlıurfa Çimento Fabrikası'nın ("Urfa Fabrikası"), Şirket bünyesine girmesine ilişkin temel tarihsel gelişmeler aşağıda özetlenmektedir.

| | |
|------|---|
| 1998 | Şirket, 23 Kasım 1998 tarihinde Siirt Ticaret Sicili'ne tescil edilerek kurulmuştur. |
| 2000 | 08 Mart 2000 tarihinde gerçekleşen pay devri ile, Şirket'in sermayesini temsil eden payların %98'inin sahibi Limak İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Limak İnşaat"), %0,50'sinin sahibi Nihat Özdemir, %0,50'sinin sahibi Sezai Bacaksız, %0,50'sinin sahibi Ebru Özdemir ve %0,50'sinin sahibi Mehmet Serhan Bacaksız olmuştur. |
| 2017 | 20 Eylül 2017 tarihinde Şirket'in gerçek kişi pay sahipleri Nihat Özdemir, Sezai Bacaksız, Ebru Özdemir Kışlalı, Mehmet Serhan Bacaksız, Şirket'te sahibi buldukları payların tamamını Limak İnşaat'a devrederek Şirket'teki ortaklıklarına son vermişlerdir. Söz konusu tarih itibarıyla Şirket tek pay sahipli şirket haline gelmiş olup, Şirket'in tek pay sahibi Limak İnşaat olmuştur. |
| 2023 | Şirket, işbu Hukukçu Raporu'nda aşağıda 1.1.3 (Kurumsal Yeniden Yapılanma) başlığında detaylı olarak açıklandığı üzere, 28 Eylül 2023 tarihinde Limak Çimento'nun kısmi bölünme işlemi neticesinde Urfa Fabrikası'nı devralmıştır. |

1.1.3. Kurumsal Yeniden Yapılanma

Şirket, halka arz hazırlıkları kapsamında, Limak Çimento ve Şirket'e ilişkin olarak aşağıda açıklanan işlemleri içeren bir kurumsal yeniden yapılanma sürecinden geçmiştir.

- (i) Şirket, Eylül 2023'te, Limak Çimento'nun devreden ve Şirket'in devralan olarak taraf olduğu bir kısmi bölünme işlemi neticesinde, Urfa Fabrikası'nı devralmıştır.

Söz konusu kısmi bölünme, Şirket'in Kurtalan Noterliği tarafından 23.09.2023 tarih ve 05316 yevmiye numarası ile onaylanmış 28.09.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı ile kabul edilmiş, 28 Eylül 2023 tarihinde Siirt Ticaret Sicili'ne tescil edilmiş ve 28 Eylül 2023 tarih ve 10924 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Kısmi bölünmeyi takiben Şirket'in sermayesini temsil eden payların %0,09'unun sahibi Limak İnşaat ve %99,01'inin sahibi Limak Çimento olmuştur.

- (ii) Limak İnşaat, 29 Eylül 2023 tarihinde, Şirket'te sahibi bulunduğu payların tamamını Limak Çimento'ya devretmiştir. Söz konusu pay devri sonucunda Şirket'in tek pay sahibi Limak Çimento olmuştur.

1.2 Faaliyet Konusu

Şirket'in 18.10.2023 tarihli faaliyet belgesinde ve 27.12.2023 tarihinde tescil edilen esas sözleşmesinde ("Esas Sözleşme") yazılı diğer işlerde faaliyet göstermek üzere varlığını sürdürmekte olduğu görülmüştür.

Şirket Esas Sözleşmesinin "Şirketin Amaç ve Konuları" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca Şirket'in amaç ve faaliyet konuları; 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ("Türk Ticaret Kanunu"), 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ("Sermaye Piyasası Kanunu") ve yürürlükte ve ilerde yürürlüğe girecek kanun, tüzük, yönetmelik ve tebliğ gibi mevzuat çerçevesinde, başlıca şunlardır:

- Yurt içinde ve yurt dışında her türlü madencilik faaliyetlerinde bulunmak, taşocağı, maden ocağı işletmek, bunlar ile ilgili maden ruhsatı ve imtiyaz almak, kiralamak, kiraya vermek, devir almak ve devretmek, faaliyette bulunduğu ocak ve madenlerle ilgili her türlü tesisi kurmak, bu faaliyetlerden elde ettiği madenleri yurt içinde ve dışında satmak,
- Yurt içinde ve yurt dışında kara, deniz ve demiryollarına ait her türlü vasıtalar ile her türlü nakliye işlerini yapmak, yaptırmak,
- Çimento üretimi ile ilgili olarak fabrikalar kurmak, bu tür şirketlere iştirak etmek, gerek kendi kuracağı gerekse iştirak edeceği şirketler için etüt ve projeler hazırlamak, bunları tesis ve idare etmek,
- Ürettiği mamul veya yarı mamul ürünleri kullanarak izolasyon malzemeleri, prefabrik ve diğer yapı elemanları ile briket, bims, büz, parke ve diğer beton elemanları ile inşaat malzemesi ürünlerinin imalatı için tesis kurmak, kurulu tesislere iştirak etmek, etüt ve projelerini hazırlamak, bunları tesis ve idare etmek,
- Her çeşit klinker, çimento, hazır beton, kireç, tuğla, kiremit, çakıl, kum, demir, sac, kömür ve yapı ürünleri (her türlü bağlayıcı maddeler) gibi yapı, inşaat, hammadde sektörlerine yönelik malzemeleri üretmek için gereken fabrikaları, tesisleri ve şirketleri kurmak ve işletmek, aynı amaçla kurulmuş tüzel veya gerçek kişi ve kuruluşlara iştirak etmek, satın almak, satmak ve yukarıda anılan tüm mal ve ürünlerin ithalat ve ihracatını yapmak,
- Çimento ve benzeri her türlü bağlayıcı maddeleri, her türlü ambalaj malzemelerini, işletmede kullandığı malzemeleri imal ve istihsal etmek, hazır beton tesisleri kurmak, kurulu tesislere iştirak etmek, etüt ve projelerini hazırlamak, bunları tesis ve idare etmek,
- Çimento ve benzeri her türlü bağlayıcı maddeleri yurt içi ve yurt dışında pazarlanması konusunda gerekli her türlü girişimde bulunmak ve tesis kurmak, kurulmuş tesislere ortak olmak, ham ve yardımcı maddeleri üretmek,
- Yeraltı ve yerüstü maden ve tabii kaynakların mevcut kanunlara uygun olarak çıkartılması, işletilmesi, satın alınması ve kiraya verilmesi,
- Maden arama ruhsatnamesi almak, maden aramak, işletme hakkı talep etmek, işletme ruhsatnamesi ve işletme imtiyazı olmak, devri kabil maden haklarını kiralamak, kiraya vermek, devretmek ve devralmak,

- Her türlü maden, mermer, taş, kireç, kil, kömür ocakları işletmeciliği yapmak,
- Şirket endüstriyel hammaddeleri, kil grupları, kaolen, diatomit, feldispat, kuars ve kuvarsitler, talk, profilit, boroks, kalsit ve maden kapsamına giren tüm ürünlerin aranması, çıkartılması, işlenmesi, alımı satımı, ithalat ve ihracatını yapmak,
- Her türlü kesilebilir ve parlatılabilir tüm taşlar; mermer, granit, diahaz, traverten, oniks, bozalt gibi taşların aranması, çıkartılması, işlenmesi, alım satımı, ithalat ve ihracatını yapmak,
- Her türlü yarı kıymetli ve kıymetli taşlar, opal, beril grupları, zümrüt, elmas, yakut, sipinel, agat ve ağaç agat tüm silis grubu taşların aranması, çıkartılması, işlenmesi,
- Her nevi kömür ocaklar açmak, işletmek. Kok kömürü, mangal kömürü, linyit kömürü alım satımı, ithalat ve ihracatını yapmak.

Diğer taraftan, Şirket amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için Şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla, aşağıdaki hususlar ile de iştigal edebilir:

- Amaç ve konusu ile ilgili olarak yurt içi ve yurt dışından her türlü nakliye vasıta, araç, gereç makine ve demirbaşları almak, satmak, ithal ve ihraç etmek, kiralamak, kiraya vermek,
- Amaç ve konusu ile ilgili her türlü menkul ve gayrimenkulleri almak, satmak, kiralamak, kiraya vermek,
- Amaç ve konusu ile ilgili her türlü nakliye vasıta, araç, gereç, makine, teçhizatlarının tamir, bakım ve onarımları için tesisler kurmak, kiralamak, kiraya vermek, bu amaçla bina inşaa etmek, ettirmek, kiralamak, kiraya vermek, bakım, tamir ve onarım tesisleri ile ilgili her türlü makine, teçhizat, araç, gereç ve demirbaşlarını almak, satmak, kiraya vermek, kiralamak, ithal ve ihraç etmek,
- Amaç ve konusu ile ilgili acenteler, mümessillikler, yurt içinde ve yurt dışında şubeler açmak, yurt içinde ve yurt dışında aracılık faaliyeti kapsamında olmaksızın sermaye şirket(ler)ine iştirak etmek ve pazarlamacılık faaliyetinde bulunmak,
- Sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara ve sınırlamalara uymak şartı ile, kendisi ve bağlı şirketleri lehine yurtiçi ve yurtdışındaki bankalar ile diğer finansman kuruluşlarından ve üçüncü şahıslardan ipotek karşılığı veya başka bir teminatlı veya teminatsız uzun, orta ve kısa vadeli ödünç işlemleri yapmak, ayni ve nakdi iç ve dış piyasadan uzun, orta ve kısa vadeli krediler almak, aval, teminat ve kefalet kredileri almak, kefil olmak, gerekli sözleşme ve kambiyo senetlerini müteselsil kefil veya sair sıfatlarla imzalamak, borç vermek, sulh, tahkim, feragat, kabul ve ibra yapmak, bu maksatla üçüncü kişiler lehine ipotek, rehin, garanti ve ticari işletme rehni dahil diğer her türlü teminat tesis ve tescil etmek, aynı şekil ve şartlarla ilişkili taraflara ve üçüncü kişilere ödünç vermek,
- Sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara ve sınırlamalara uymak, kamunun aydınlatılmasını temin etmek üzere sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gerekli özel durum açıklamalarını ve mevzuatın gerektirdiği işlemleri yapmak şartı ile, amaç ve konusu ile ilgili menkul ve gayrimenkulleri satın almak, satmak, işletmek, kiralamak, kiraya vermek, finansal kiralama işlemlerine katılmak, sahibi olduğu gayrimenkuller üzerinde ipotek dâhil her türlü ayni hak tesis etmek, bunları fek etmek, tevhit ve ifraz işlemleri yapmak, hâsılı bu gayrimenkuller üzerinde her türlü tasarrufta bulunmak, tadil ve değiştirmek, üçüncü şahısların gayrimenkulleri üzerinde ipotek ve diğer ayni haklar tesis etmek, fek etmek, üçüncü şahısların borçlarının teminatı olarak, üçüncü şahıslar olarak üçüncü şahıslar lehine kendi gayrimenkulleri üzerinde

ipotek tesis ettirmek ve bunları fek ettirmek, her türlü motorlu, motorsuz, kara, deniz ve hava taşıtları satın almak, satmak, kiraya vermek, kiralamak ve rehnetmek,

- Amaç ve konusu ile ilgili olarak marka, ihtira beratı, ustalık, (know how) ve diğer sınai mülkiyet haklarını iktisap etmek, devir ve ferağ etmek ve bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapmak,
- Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla ve sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara ve sınırlamalara uymak şartı ile, amaç ve konusu ile ilgili olarak usta, işçi ve personel yetiştirmek üzere kurslar veya okullar açmak,
- Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla ve sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara ve sınırlamalara uymak şartı ile, amaç ve konusu ile ilgili faaliyet alanı ve sektörün gelişmesi için gereken her türlü araştırma, geliştirme etütleri yapmak, tedbirleri almak, bunun için teşkilat kurmak işletmek bu tür teşkilatlara iştirak etmek,
- Yurt içinde ve yurt dışında amaç ve konusuyla ilgili fabrikaların kurulması ile ilgili ihale ve taahhütlere girmek, mühendislik, müşavirlik, taahhüt iş ve hizmetleri yapmak, bilgi ve teknoloji satmak, ilişki ve işbirliği kurmak, yürürlükteki mevzuat ve anlaşmaları cevaz verdiği ölçüde yurt dışında faaliyet konusu ile ilgili mamullerin üretilmesi ve pazarlanmasını yapacak tesis, fabrika ve ortaklıklar tesis etmek, teknolojik gelişmeye uyum sağlamak üzere yurt içinde ve dışında hizmetle ilgili eğitim yapmak,
- Her türlü inşaat ve taahhüt işleri yapmak ve bu konuda resmi, özel kurum ve kuruluşların bilumum ihalelerine iştirak etmek, taşeronluk yapmak,
- Amaç ve konusu ile ilgili ham ve yarı mamuller ile üretim esnasında açığa çıkan tali maddeleri değerlendirmek,
- Şirketçe üretilen tüm malların kalite kontrollerini yapacak tesisleri kurmak ve periyodik kontrollerini yapmak,
- İşletmede kullandığı hammaddelerin istihracını yapmak, ürettiği mamul ve yarı mamullerin üretiminde kullanılan tüm malzemeler ile katı, sıvı ve atık tüm yakıtların yurt içinde ve yurt dışında alım ve satımını yapmak,
- Faaliyet konusu ile ilgili gerektirebilecek her türlü malın ve imal ettiği yarı mamul ve mamullerin yurt içinde ve dışında alım ve satımını yapmak.

Şirket yukarıda sayılanlar dışında başka işler yapmak istediği takdirde yönetim kurulunun teklifi üzerine durum, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan ve T.C. Ticaret Bakanlığı'ndan gerekli izinler alındıktan sonra genel kurulun onayına sunulacak ve bu yönde karar alındıktan sonra Şirket bu işleri de yapabilecektir.

1.3 Bağlı Ortaklıklar, İştirakler ve Şubeler

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket'in herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

1 Haziran 2004 tarih ve 25479 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu uyarınca kendi başına ticari muamele yapan işletmelerin buldukları yerdeki ticaret odalarına şube olarak kaydedilmesi gerekmektedir. İşbu hukukçu raporu tarihi itibarıyla Şirket'in Türkiye'de Ankara ve Şanlıurfa Ticaret Sicili Müdürlüklerine kayıtlı ve aşağıda detayları verilen 2 adet şubesi bulunmaktadır.

1.3.1 Ankara Şubesi

Ankara Şubesi, Bahçekapı Mah. Çimento Fabrikası Küme Evleri No:98C Etimesgut/Ankara adresinde faaliyet göstermektedir. Şubenin sermayesi merkezden karşılanmaktadır. Şube, Siirt 1. Noteri tarafından 28.09.2023 tarih ve 11741 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket yönetim kurulunun 28.09.2023 tarih ve 114 sayılı kararı ile kurulmuştur. Kuruluş 03.10.2023 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından 499717 sicil numarası ile tescil edilmiş olup 03.10.2023 tarihli 10927 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

1.3.2 Şanlıurfa Şubesi

Şanlıurfa Şubesi, Büyükkargılı Mah. Büyükkargılı Küme Evleri No: 84 Karaköprü/Şanlıurfa adresinde faaliyet göstermektedir. Şubenin sermayesi merkezden karşılanmaktadır. Şube, Siirt 1. Noteri tarafından 28.09.2023 tarih ve 11740 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket yönetim kurulunun 28.09.2023 tarih ve 113 sayılı kararı ile kurulmuştur. Kuruluş 28.09.2023 tarihinde Şanlıurfa Ticaret Sicili tarafından 28074 sicil numarası ile tescil edilmiş olup 29.09.2023 tarihli 10925 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

1.4 Esas Sözleşme

Şirket Esas Sözleşmesinin SPK düzenlemelerine ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun amaç ve ilkelerine uygun hale getirilmesi için ve Pay Tebliği'nde yer alan hükümler çerçevesinde gerekli olan Esas Sözleşme değişiklikleri, SPK'nın Ortaklıklar Finansmanı Dairesi Başkanlığı'nın 25.12.2023 tarih ve E-29833736-110.03.03-47266 sayılı izni ile T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 26.12.2023 tarih ve E-50035491-431.02-00092341769 sayılı onay yazısı çerçevesinde, 27.12.2023 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurul toplantısında kabul edilmiştir. Söz konusu Genel Kurul toplantısında alınan kararlar, 27.12.2023 tarihinde Siirt Ticaret Sicili tarafından tescil edilmiş olup 27.12.2023 tarihli 10988 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

1.5 Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

(a) Kuruluş Sermayesi

Şirket, 23 Kasım 1998 tarihinde 5.000 TL (dönemin TL gösterimi itibarıyla 5.000.000.000.000 TL) kuruluş sermayesi ile kurulmuş, Şirket'in kuruluşu TTSG'nin 26 Kasım 1998 tarih ve 4678 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Bu sermaye her biri 25 TL itibari değerinde 200 hisseye ayrılmıştır.

(b) Sermaye Değişiklikleri

Şirket'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır. Kuruluşundan bu yana Şirket nezdinde sermaye azaltımı gerçekleştirilmemiştir.

| Değişiklik Türü | Tescil Tarihi | TTSG Tarihi | Eski Sermaye (TL) | Yeni Sermaye (TL) | Sermaye Artırımın Kaynağı |
|-------------------|---------------|-------------|----------------------------|------------------------------|--|
| Kuruluş Sermayesi | 23.11.1998 | 26.11.1998 | | 5.000.000.000 (Eski TL) | |
| Sermaye Artırımı | 07.10.2002 | 14.10.2002 | 5.000.000.000 (Eski TL) | 350.000.000.000 (Eski TL) | 80.000.000.000 (eski TL) nakden ödenmiştir. 265.000.000.000'lik (eski TL) kısmı Şirket'in amortismanına tabi iktisadi kıymetler değer artış fonundan aktarılarak ortaklara |

| | | | | | |
|-------------------------|------------|------------|------------------------------|-------------|--|
| | | | | | bedelsiz hisse olarak dağıtılmıştır. |
| Sermaye Artırımı | 28.09.2023 | 28.09.2023 | 350.000.000.000 (Eski TL) | 386.179.700 | Artırma konu olan 385.829.700 TL'nin tamamı işbu Hukukçu Raporu'nun 1.1.3 (Kurumsal Yeniden Yapılanma) başlığında açıklanan kısmi bölünme işlemi neticesinde karşılanmıştır. |

(c) *Güncel Sermaye*

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla, Şirket, Kurul'un 25.12.2023 tarih ve E-29833736-110.03.03-47266 sayılı izni ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 26.12.2023 tarih ve E-50035491-431.02-00092341769 sayılı onay yazısının ardından ilgili Esas Sözleşme değişikliğinin 27.12.2023 tarihinde tescil edilmesiyle kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.500.000.000 TL olup, çıkarılmış sermayesi ise 386.179.700,00 TL'dir. Bu sermaye her biri 1-TL nominal değerde toplam 386.179.700 adet paydan oluşmaktadır. İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 386.179.700,00 TL nominal değerli 386.179.700 adet pay muvazaadan ari olarak tamamen ödenmiş olup, bu husus 24.10.2023 tarihli yeminli mali müşavir raporu ile belgelenmiştir.

(d) *Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar*

Şirket'in paylarının tamamı nama yazılıdır. İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesini temsil eden iki pay grubu bulunmaktadır. A grubu paylar imtiyazlı paylardır.

Şirket Esas Sözleşmesinin 10. maddesi uyarınca A grubu paylar pay sahiplerine genel kurul toplantılarında imtiyazlı oy hakkı sağlamaktadır. Esas Sözleşme kapsamında olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında A grubu paylar, pay sahiplerine beşer oy hakkı vermektedir. Bu imtiyaza ilişkin detaylı bilgi işbu Hukukçu Raporu'nun 1.5(f) (*Güncel Pay Sahipliği Yapısı*) başlığında yer almaktadır.

(e) *Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş*

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla, Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Kurul'un 25.12.2023 tarih ve E-29833736-110.03.03-47266 sayılı izni ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 26.12.2023 tarih ve E-50035491-431.02-00092341769 sayılı onay yazısının ardından ilgili Esas Sözleşme değişikliğinin 27.12.2023 tarihinde tescil edilmesiyle kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı izni, 2023 ile 2027 (5 yıl) arasında geçerlidir. 2027 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, bu tarihten sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için, daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle genel kuruldan beş (5) yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararı ile sermaye artırımı yapılamaz.

Yönetim kurulu Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda (i) kayıtlı sermaye tavanının altında kalmak kaydı ile yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırma, (ii) pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını kısmen veya tamamen sınırlandırma ve (iii) primli veya nominal değerinin altında pay çıkarma konularında yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi

pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.500.000.000 TL olup, çıkarılmış sermayesi ise 386.179.700,00 TL'dir.

(f) *Güncel Pay Sahipliği Yapısı*

Şirket'in güncel ortaklık yapısı, 27.12.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı hazır bulunanlar listesi ve tarafımıza sunulan, açılış sayfası Kurtalan 2. Noteri tarafından 23 Kasım 1998 tarih ve 02650 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket pay defterine göre aşağıdaki gibidir:

| Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı | Grubu | Nama/ Hamiline Olduğu | İmtiyazların türü | Bir Payın Nominal Değeri (TL) | Sermaye Payı | | | |
|---|------------|-----------------------------|---|--|-----------------------|------------|-----------------------|------------|
| | | | | | 27.12.2023 | | Son Durum | |
| | | | | | (TL) | (%) | (TL) | (%) |
| Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi | A Grubu | Nama | Genel kurul toplantılarında her bir pay için beşer oy olmak üzere oyda imtiyaz hakkı bulunmaktadır. | 1,00 | 308.943.760 | 80,00 | 308.943.760 | 80,00 |
| | B Grubu | Nama | İmtiyaz bulunmamaktadır. | 1,00 | 77.235.940 | 20,00 | 77.235.940 | 20,00 |
| GENEL TOPLAM | - | - | - | - | 386.179.700,00 | 100 | 386.179.700,00 | 100 |

(g) *Halka arz işlemi*

Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 386.179.700,00 TL'den 503.000.000,00 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 130.000.000,00 TL nominal değerli 130.000.000 adet B grubu pay ve mevcut ortaklardan Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne ait 25.930.000,00 TL nominal değerli 25.930.000 adet B grubu pay olmak üzere toplam 155.930.000,00 TL nominal değerli B grubu payların halka arzı planlanmaktadır. Yönetim kurulu, söz konusu sermaye artırımında mevcut ortakların yeni pay alma haklarını kısıtlayacak olup halka arz neticesinde belirtilen orandaki payların Borsa İstanbul'da işlem görmesi için başvuru yapılmıştır.

(h) *Payların Devir ve Tedavülü*

Şirket'in Kurtalan 2. Noteri tarafından 23.11.1998 tarih ve 02650 yevmiye numarası ile onaylanmış pay defterinin incelenmesi sonucunda, Halka Arz Edilecek Paylar üzerinde payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak herhangi bir kayıt bulunmadığı belirlenmiştir.

Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmesinden önce tüm paylar kaydedilerek Merkezi Kayıt Sistemi nezdinde kayden izlenecektir.

2. ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI

2.1 Yönetim Kurulu

(a) *Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri*

Esas Sözleşme'nin 8'inci maddesi uyarınca Şirket'in yönetim ve temsili yönetim kuruluna aittir. Esas Sözleşme'nin 7'nci maddesi uyarınca, Şirket'in yönetim kurulu genel kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu, hükümleri ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri dairesinde seçilecek en az 5 (beş), en

çok 7 (yedi) üyeden oluşur. Yönetim Kurulu üyelerinin görev süresi en çok 3 (üç) yıldır. Görev süresi biten yönetim kurulu üyesi tekrar seçilebilir.

Şirket'in 18.10.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında üç yıl süre ile görev yapmak üzere seçilen Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin bilgiler içeren tablo aşağıda verilmektedir. Şirket'in Yönetim Kurulu üyelerinin seçilmesine ilişkin 18.10.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantı tutanağı, TTSG'nin 18.10.2023 tarih ve 10938 sayılı nüshasında yayınlanmıştır.

| Adı Soyadı | Görevi | Görev Süresi / Kalan Görev Süresi |
|---------------------------------|---|---|
| Ebru Nur Yıldız | Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan) | 18.10.2023 tarihinde seçilmiştir. 18.10.2026 tarihinde görev süresi sona erecektir. |
| Muhammed Erkam Kocakerim | Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan Vekili) | 18.10.2023 tarihinde seçilmiştir. 18.10.2026 tarihinde görev süresi sona erecektir. |
| İsmail Kerem Güzel | Yönetim Kurulu Üyesi | 18.10.2023 tarihinde seçilmiştir. 18.10.2026 tarihinde görev süresi sona erecektir. |
| Hüseyin Burak Erdoğan | Yönetim Kurulu Üyesi | 18.10.2023 tarihinde seçilmiştir. 18.10.2026 tarihinde görev süresi sona erecektir. |
| İlke Koca Kotan | Yönetim Kurulu Üyesi | 18.10.2023 tarihinde seçilmiştir. 18.10.2026 tarihinde görev süresi sona erecektir. |

18.10.2023 tarih ve 10938 sayılı TTSG'de yayınlanan 18.10.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı ile seçilen Yönetim Kurulu üyeleri arasından Şirket'in Ankara 56. Noterliği'nden 18.10.2023 tarih ve 15610 sayı ile onaylı 18.10.2023 tarihli 125 sayılı Yönetim Kurulu uyarınca Ebru Nur Yıldız'ın Yönetim Kurulu başkanı ve Muhammed Erkam Kocakerim'in Yönetim Kurulu başkan vekili olarak görevlendirilmesine karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu üyeleri, aralarından bir başkan ve başkan yardımcısı seçer. Esas Sözleşme'nin 7. maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu toplantı ve karar yeter sayısı hakkında Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri uygulanır.

Yönetim Kurulunun görev ve yetkilerine ilişkin ayrıntılı bilgi için Şirket'in halka arz izahnamesinin "Yönetim Kuruluna ve Komitelere İlişkin Önemli Hükümlerin Özetleri" başlıklı 21.14 numaralı bölümüne bakınız.

(b) *Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri*

Şirket Esas Sözleşmesinin 7. maddesine göre, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen, yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde, yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi, genel kurul tarafından seçilir.

SPK tarafından hazırlanarak 03 Ocak 2014 tarih ve 28871 sayılı Resmi Gazete'de yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin ekinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde bağımsız yönetim kurulu üyelerinin sahip olması gereken kriterler yer almaktadır.

Şirket'in bağımsız yönetim kurulu üyeleri işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla henüz seçilmemiş olup Şirket paylarının halka arzından sonra yapılacak ilk olağan genel kurul toplantısında seçilmesi Şirket tarafından öngörülmektedir.

(c) *Yönetim Kurulu Kararları*

Şirket'e ait son üç yıllık yönetim kurulu kararları incelenmiş ve işbu Hukukçu Raporu'nda aktarılması gereken ve hukuki açıdan önemli bir hususa rastlanmamıştır. Şirket'e ait kararlar incelenirken yönetim kurulu kararlarının Türk Ticaret Kanunu hükümleri ve Esas Sözleşme'de öngörülen toplantı ve karar

nisaplarına uygun olarak alındığı, kararlarda üyelerden bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

2.2 Yetki Devri, Temsil ve İlzam

Şirket Esas Sözleşmesinin 11. maddesi uyarınca Şirket'in yönetim ve temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Şirket tarafından verilecek tüm belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için bunların Şirket'in unvanı altına konulmuş ve Şirket'i temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Türk Ticaret Kanunu 370. maddesi uyarınca yönetim kurulu temsil yetkisini dışarıdan atanacak müdürlere veya üçüncü kişilere devredebilir. Yönetim Kurulu temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya Şirket'e hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Esas Sözleşme'nin 8. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir.

Şirket 03.01.2024 tarihli ve 133 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Şirket'in yönetim, temsil ve ilzama ait 3 numaralı Şirket İç Yönergesi'nin ("İç Yönerge") kabul edilmesine karar verilmiştir. İç Yönerge, Siirt Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 08.01.2024 tarihinde tescil edilmiş ve TTSG'nin 08.01.2024 tarihli ve 10995 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. İç Yönerge ile Şirket'te A, B, C ve D grubu olmak üzere 4 farklı imza yetkisi belirlenmiştir.

2.3 Yönetim Kurulu Komiteleri

Şirket Esas Sözleşmesinin 8. maddesi uyarınca Yönetim kurulunun Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ile Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile yönetim kurulu ile ilişkileri hakkında, ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Bu çerçevede ve ilgili sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, "Denetimden Sorumlu Komite", "Riskin Erken Saptanması Komitesi", ve "Kurumsal Yönetim Komitesi" kurulması öngörülmektedir. Söz konusu komitelerin kurulmasına ilişkin Yönetim Kurulu kararı henüz alınmamış olup, bahsi geçen komitelerin, Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)'ne uyum çerçevesinde atanacak olan bağımsız yönetim kurulu üyelerinin göreve başladığı tarih itibarıyla veya en geç Şirket paylarının halka arzından sonra yapılacak ilk olağan genel kurul toplantısının gerçekleştirildiği tarih itibarıyla faaliyete geçmesinin planlandığı tarafımıza bildirilmiştir.

Söz konusu komiteler Esas Sözleşme hükümleri doğrultusunda Yönetim Kurulu tarafından atanır; görev ve yetkileri Yönetim Kurulu tarafından belirlenir. Komitelerin en az iki üyeden oluşması gerekir. İki üyeden oluşması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan Yönetim Kurulu üyelerinden oluşması zorunludur. Komitelerin başkanları bağımsız Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilir.

2.4 Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci Maddesinin 5'inci Fıkrası Kapsamında Yapılan Açıklamalar

Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında (İncelenen Belgeler kapsamında belirtilen) Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortaklarına ilişkin (i) adli sicil kayıtları, (ii) arşivli adli sicil kayıtları ve (iii) bu kişilerin iletmış olduğu beyanlar çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda, anılan söz konusu belgelerin tarihleri itibarıyla, (i) Şirket'in işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu üyesi olan kişiler ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların sermaye piyasası mevzuatında ve 19 Ekim 2005 tarih ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 26 Eylül 2004 tarih ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 282'nci maddesinde düzenlenen suçlardan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçları ve ödünç para verme işleri hakkındaki mevzuata aykırılıktan kaynaklanan suçlar, Devletin

güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme gibi suçlardan hüküm giymemiş olması şartını sağladıkları; ayrıca, Türk Ceza Kanununun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadıkları tespit edilmiştir.

Ayrıca, İncelenen Belgeler kapsamında tarafımıza Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve genel müdürünce iletilmiş olan UYAP ekran görüntülerinde, söz konusu kişiler hakkında yukarıda sayılan suçlar ile alakalı olarak açılmış ve halihazırda devam eden bir dava bulunduğu dair bir ibareye rastlanmamıştır.

Ayrıca, İncelenen Belgeler kapsamında yer alan ve T.C. Kurtalan Cumhuriyet Başsavcılığı Muhabere Bürosu tarafından düzenlenmiş olan ilgili yazı incelenmiş ve söz konusu yazı uyarınca Limak Çimento hakkında ilgili Cumhuriyet Başsavcılığınca güvenlik tedbiri uygulanmamış olduğunun ve ilgili Cumhuriyet Başsavcılığınca yürütülmekte / yürütülmüş herhangi bir soruşturmanın bulunmadığının teyit edildiği tespit edilmiştir.

2.5 Genel Kurul

Esas Sözleşme'nin 10'uncu maddesine göre, Şirket'in genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır.

- a) Davet Şekli: Genel kurul toplantılarına ilişkin bildirimler, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde yapılır. Genel kurul toplantı ilanı, mevzuatta öngörülen usullere uygun olarak ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden asgari üç (3) hafta önce yapılır. Söz konusu ilan Şirket'in internet sitesinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanır. Şirket'in internet sitesinde, genel kurul toplantı ilanı ile birlikte, Şirket'in mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamaların yanı sıra, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim düzenlemeleriyle belirlenen hususlar dikkate alınmak suretiyle pay sahiplerine duyurulur. Genel kurul toplantılarına çağrı konusunda Sermaye Piyasası Kanunu'nun 29/1 hükmü saklıdır.
- b) Toplantı Zamanı: Genel kurul, Şirket'in hesap devresini takiben mevzuata uygun olacak şekilde senede en az bir (1) defa toplanır. Bu toplantılarda gündem gereğince görüşülmesi gereken hususlar incelenerek karara bağlanır.
- c) Olağanüstü genel kurul: Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve Esas Sözleşme'de yazılı hükümlere göre toplanır ve gereken kararları alır.
- d) Oy Hakkı: Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında her bir A grubu pay, pay sahiplerine 5'er (beşer) oy hakkı, her bir B grubu pay ise pay sahiplerine 1'er (biri) oy hakkı verir. Oy kullanılırken Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulur.
- e) Temsil: Vekâleten temsil konusunda Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uymak kaydıyla, genel kurul toplantılarında, pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirkette pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahibinin sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidirler. Elektronik Genel Kurul Sistemi'nden yapılan vekil atamaları saklı kalmak kaydıyla, bu konuda verilecek olan vekâletnamenin yazılı şekilde olması şarttır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun vekâleten oy kullanmaya ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Paylar Şirket'e karşı bölünmez bir bütündür. Bir payın birden fazla sahibi bulunduğu takdirde, bunlar şirkete karşı haklarını ancak müştereken tayin edecekleri bir vekil vasıtasıyla kullanabilirler. Müşterek bir vekil tayin etmedikleri takdirde, şirket tarafından bunlardan birisine yapılacak tebligatlar hepsi hakkında geçerli olur.

- f) Toplantı ve Karar Nisabı: Şirket'in tüm genel kurul toplantılarında toplantı ve karar nisapları bakımından Türk Ticaret Kanunu hükümleri ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri uygulanır. Türk Ticaret Kanunu'nun 438'inci maddesi ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun 29'uncu maddesi saklı kalmak üzere gündemde yer almayan konular görüşülemez ve karara bağlanamaz. Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından öngörülen genel kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların genel kurul gündemine alınması zorunludur.
- g) Toplantı Yeri: Genel Kurul, Şirket'in merkez adresinde veya Yönetim Kurulu'nun uygun göreceği başka bir yerde toplanabilir.
- h) Toplantıda Bakanlık Temsilcisinin Bulunması: Şirket'in olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında T.C. Ticaret Bakanlığı'nı temsilen bakanlık temsilcisinin görevlendirilmesinde Türk Ticaret Kanunu hükümleri ile Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile Bu Toplantılarda Bulunacak T.C. Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Hakkında Yönetmelik'in ilgili hükümleri uygulanır.
- i) İç Yönerge: Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili hükümleri ve bu Kanun çerçevesinde çıkarılan yönetmelik ve tebliğlere uygun olarak genel kurulun çalışma usul ve esaslarına ilişkin kuralları içeren bir iç yönerge hazırlayarak genel kurulun onayına sunar. Genel kurulun onayladığı iç yönerge Ticaret Sicilinde tescil ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilir.
- j) Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım; Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Şirket'in işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla son üç yıl içinde yapmış olduğu genel kurul toplantıları, Türk Ticaret Kanunu'nda belirtilen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak gerçekleşmiştir. Bu genel kurul toplantılarına ilişkin tutanaklarda çekimsiz oy veya herhangi bir şerh bulunmadığı tespit edilmiştir. Şirket işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla tek pay sahipli anonim şirket türündedir.

2.6 Bağımsız Dış Denetim

Esas Sözleşme'nin "Bağımsız Denetim" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca, Şirket'in ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimi ve bağımsız denetçi hakkında sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Şirket'in halka arz izahnamesinde yer alması plânlanan; 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 ile 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarının bağımsız denetimini gerçekleştiren kuruluş Eren

Bağımsız Denetim A.Ş. (a member firm of Grant Thornton Limited) olup sorumlu ortak baş denetçi Nazım Hikmet'tir.

3. RUHSATLAR VE İZİNLER

Şirket'in Tabi Olduğu Mevzuat

Şirket, Türkiye Cumhuriyeti kanunları uyarınca kurulmuş olup, başta 6102 sayılı Türk Ticaret Kânunu ve halka arz sonrası 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri olmak üzere, Türkiye Cumhuriyeti'nde yürürlükte olan Kanun, Cumhurbaşkanlığı kararnamesi, Cumhurbaşkanı kararı, yönetmelik ve diğer düzenleyici işlemlere tabidir.

İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Mevzuat

30 Haziran 2012 ve 28339 sayılı 6331 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'nun ("İSG Kanunu") amacı; kamu ve özel sektöre ait bütün işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması ve mevcut sağlık ve güvenlik şartlarının iyileştirilmesi için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülüklerini düzenlemektir. İşveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup; bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapmalıdır.

Tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işler bakımından iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanabilmesi amacıyla, ilgili mevzuat tahtında bazı ek kural ve düzenlemelere yer verilmektedir. Değişik iş kollarının hangi tehlike kategorisine dahil olduğu ise İş Sağlığı Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir.

İşverenin, iş yerinde, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve on ve daha fazla çalışanı olan çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise, diğer sağlık personelini görevlendirmesi gerekmektedir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması hâlinde işveren, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını, ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet alarak yerine getirebilir. İş güvenliği uzmanlarının çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için (A) sınıfı, tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için en az (B) sınıfı, az tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise en az (C) sınıfı iş güvenliği uzmanlığı belgesine sahip olmaları şartı aranır.

Çok tehlikeli sınıfta yer alan 750 ve daha fazla çalışmanı olan işyerlerinde her 750 çalışan için tam gün çalışacak en az bir işyeri hekimi görevlendirilmelidir. İşyeri hekimi ve iş güvenliği uzmanının tam süreli görevlendirilmesi gereken bu gibi durumlarda, işverenin, işyeri sağlık ve güvenlik birimi kurması gerekir. Elli ve daha fazla çalışmanın bulunduğu ve altı aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturmalıdır.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler ve Şirket'in faaliyetlerine ilişkin incelenmesi gereken diğer bilgi ve belgeler uyarınca söz konusu faaliyetlere ilişkin kanunda belirtilen hüküm ve koşulları ihlal eden ya da idari para cezasına sebebiyet verebilecek herhangi bir bulgu tespit edilmemiştir.

Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Mevzuatı

16 Haziran 2006 tarih ve 26200 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ("SGK Kanunu")'nun amacı sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esasları düzenlemek olup, Şirket, işveren sıfatıyla SGK Kanunu'nda işverenler için öngörülen yükümlülüklere uymakla yükümlüdür. SGK Kanunu uyarınca işveren, örneği Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından hazırlanacak işyeri bildirdesini en geç sigortalı çalıştırmaya

başladığı tarihte, Sosyal Güvenlik Kurumu'na vermekle yükümlüdür. Şirket kuruluşunun ticaret sicili memurluklarına bildirilmesi halinde yapılan bu bildirim Sosyal Güvenlik Kurumu'na yapılmış sayılır ve ilgililerce ayrıca işyeri bildirgesi düzenlenmez. Ayrıca işverenin iş güvenliği hakkında yükümlülükleri bulunmaktadır.

Çevre Mevzuatı

29 Temmuz 2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği ("ÇED Yönetmeliği") ile çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar düzenlenmektedir. Çevresel etki değerlendirmesi, 11 Ağustos 1983 tarih ve 18132 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu ("Çevre Kanunu") kapsamında gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ifade edecek şekilde tanımlanmıştır.

ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 4 türde karar verilmesi mümkündür:

- Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararı ("ÇED Gerekli Değildir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projeler hakkında yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Gerekli Değildir" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi gereklidir kararı ("ÇED Gereklidir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır.

ÇED Yönetmeliği Ek-1'de listelenen ve çevresel etki değerlendirmesi uygulanacak projelere başlanmadan önce veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin "ÇED Gereklidir" kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED Raporu hazırlanması gerekmektedir. ÇED Raporu, ÇED Yönetmeliği'nin ekindeki ilgili forma uygun olarak hazırlanarak, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından kurulan ilgili komisyona sunulur. "ÇED Gereklidir" kararı verilen projeler için ÇED başvuru dosyası hazırlanarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na başvuru yapılması gerekmektedir. Ancak, "ÇED Gereklidir" kararına esas şartların değişmesi halinde, yeniden başvuru yapılabilir.

- Çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı ("ÇED Olumlu" kararı) ÇED Raporu hakkında ilgili komisyon tarafından yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Olumlu" kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Olumlu" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi olumsuz kararı ("ÇED Olumsuz" kararı) ise, ÇED Raporu hakkında ilgili komisyonca yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkileri nedeniyle gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görüldüğünü belirten karardır.

Mevzuat uyarınca “ÇED Olumlu” kararı veya “ÇED Gerekli Değildir” kararı alınmadıkça ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilmez; söz konusu projeler için yatırım başlanamaz ve bunlar ihale edilemez. ÇED Olumlu Kararı veya ÇED Gerekli Değildir Kararı alınmadan başlanan faaliyetler süre verilmeksizin durdurulur ve “ÇED Olumlu” ya da “ÇED Gerekli Değildir” kararı alınmadıkça yatırıma ilişkin durdurma kararı kaldırılamaz.

ÇED Yönetmeliği uyarınca (i) anılan yönetmeliğin ilgili ekinde listelenen yer alan projelere, (ii) bakanlık tarafından “ÇED Gereklidir” kararı verilen projelere ve (iii) daha önce kapsam dışı olarak değerlendirilen projelere ilişkin kapasite artırımı ve/veya genişletilmesinin planlanması halinde, mevcut proje kapasitesi ve kapasite artışları toplamı ile birlikte projenin yeni kapasitesinin ilgili ekte belirtilen eşik değer veya üzerinde olan projelere ilişkin olarak, ÇED Raporu hazırlanması zorunludur. ÇED Raporu, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yeterlik verilmiş kurum ve kuruluşlar tarafından, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki form ve içeriğe uygun olarak hazırlanır.

10 Eylül 2014 tarih ve 29115 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği (“Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği”) ise Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken çevre izin ve lisansları düzenlemekte ve çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevreye kirlenici etkisi yüksek düzeyde olan işletmeler ve çevreye kirlenici etkisi olan işletmelerdir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği gereği, şirketlerin faaliyetleri uyarınca belirlenecek şekilde: “Çevre İzin Belgesi” (hava emisyonu, çevresel gürültü, atıksu deşarjı ve derin deniz deşarjı konularından en az birini içeren izinden oluşan); veya “Çevre İzin ve Lisans Belgesi” (yukarıda belirtilen çevre izni ve atıkların toplanması, geri dönüştürülmesi ve boşaltılması için gereken izinlerden oluşan) almak için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı veya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’ne müracaat etmesi gerekmektedir. İşbu Hukukçu Raporu’nun tarihi itibarıyla Şirket, mevcut faaliyetlerini yerine getirmek için gereken kararlara sahiptir.

İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatına İlişkin Mevzuat

10 Ağustos 2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik (“İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik”) uyarınca, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan, sıhhi ve gayrisıhhi işyerlerinin açılması ve çalıştırılması mümkün değildir.

Yetkili idareler, ikinci ve üçüncü sınıf gayrisıhhi müesseseler için yapılacak beyan ve incelemelerde; insan sağlığına zarar verilmemesi, çevre kirliliğine yol açılmaması, yangın, patlama, genel güvenlik, iş güvenliği, işçi sağlığı, trafik ve karayolları, imar, kat mülkiyeti ve doğanın korunması ile ilgili düzenlemeleri esas alır.

İşbu Hukukçu Raporu’nun tarihi itibarıyla Şirket gereken tüm işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına sahiptir.

Sanayi Sicil Mevzuatı

24 Nisan 1957 tarih ve 9593 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 6948 sayılı Sanayi Sicili Kanunu (“Sanayi Sicili Kanunu”) uyarınca, tüm sanayi tesislerinin ilgili sanayi siciline tescil edilmesi ve sanayi sicil belgesi almaları zorunludur. Sanayi sicil belgeleri, veriliş tarihi itibarıyla iki yılda bir elektronik ortamda vize yapılır. Sanayi tesislerinin sanayi sicil belgesi olmadan faaliyet göstermesi halinde idari para cezası uygulanmaktadır.

İşbu Hukukçu Raporu’nun tarihi itibarıyla Şirket gereken sicile ve belgelere sahiptir.

5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu

12 Eylül 2005 tarih ve 25934 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Oda Muamele Yönetmeliği’nin 5. maddesi uyarınca, 5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu’nun 9.

maddesine göre odalara kayıt zorunluluğu bulunan gerçek ve tüzel kişiler ile bunların şube ve fabrikaları işe başladıkları tarihten itibaren bir ay içinde buldukları yerdeki odaya kaydolmak zorundadır. Bir merkeze bağlı olduğu halde ister merkezin bulunduğu odanın ister başka odanın çalışma alanı içinde olan müstakil sermayesi ve müstakil muhasebesi bulunan veya muhasebesi merkezde tutulduğu ve müstakil sermayesi bulunmadığı halde kendi başına faaliyet ve ticari muamele yapan yerler ve satış mağazaları şube sayılır. Kayıt zorunluluğunu bir ay içinde yerine getirmeyenler, odalar tarafından resen kaydedilir ve durum kendilerine tebliğ edilir.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler üzerinde gerçekleştirilen incelemeler kapsamında Şirket'in, mevcut faaliyetlerini yerine getirmek için, mevcut faaliyetlerinin bulunduğu aşama itibarıyla gereken zorunluluklara uymuş olduğu tespit edilmiştir.

Kişisel Verilerin Korunmasına İlişkin Mevzuat

KVKK, kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir. KVKK uyarınca kişisel veriler, KVKK'daki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde kişisel veriler resen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hale getirilir. Veri sorumlularının ve veri işleyen gerçek veya tüzel kişilerin, kişisel verilerin elde edilmesi sırasında aydınlatma yükümlülüğü bulunmaktadır. Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin Veri Sorumluları Siciline ("VERBİS") kaydolma zorunluluğu, kanunda belirtilen belirli şartların gerçekleşmesi durumunda gündeme gelebilir. Şirket'in 2023 yılına ilişkin yıllık mali bilanço toplamının 100 milyon TL'yi aşması halinde, Şirket'in VERBİS'e kaydolma zorunluluğu gündeme gelecektir.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler kapsamında Şirket'in tabi olduğu kişisel verilerin korunması mevzuatı düzenlemelerine uymadığını işaret eden herhangi bir dava, tetkik, uyarı veya ihtar görülmemiştir.

Gümrük Mevzuatı

Bir ülkeye ihracat veya ithalat yapılması durumunda, hizmetlerin ülkeye girişlerinde ilgili ülke ekonomisi mal çeşidi ve/veya oranına göre gümrük vergisi almaktadır. Türkiye ve Avrupa Birliği gümrük vergisinin uygulanmasına ilişkin olarak 1 Ocak 1996 tarihinde 36. Türkiye- Avrupa Birliği Ortaklık Konseyi Kararı ile Gümrük Birliği Anlaşması imzalanmıştır. Türkiye'nin Avrupa Birliği mevzuatına uyum sağlanması ve Türkiye Cumhuriyeti Gümrük Bölgesi'ne giren ve çıkan eşya ve taşıtlara uygulanacak kuralların belirlenmesi amacıyla 4 Kasım 1999 tarihinde Gümrük Kanunu yayımlanmıştır. Gümrük Kanunu'nun yönetmelikle düzenlenmesini öngördüğü konuları düzenlemek ve uygulamaya yön verecek hususlara açıklık getirmek üzere yayımlanan Gümrük Yönetmeliği'nin 22. maddesi uyarınca gümrük mevzuatı kapsamında gümrük işlem ve uygulamalarının kolaylaştırılması amacıyla belirlenen basitleştirilmiş usul, uygulama ve yetkilerden yararlanmak üzere Gümrük Yönetmeliği'nin 23 ve 24'üncü maddelerde belirlenmiş koşulları sağlayan kişilere onaylanmış kişi statüsü verilebilmektedir. Onaylanmış kişi statüsü, gümrük yükümlülüklerini yerine getiren, ticari kayıtlarını genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine uygun olarak tutan, mali yeterliliği bulunan, belli sayıda kişi istihdam eden ve belli bir dış ticaret performansına sahip firmalara, adlarına düzenlenen onaylanmış kişi statü belgesi aracılığıyla, gümrük işlemlerinde birtakım kolaylıklar tanıyan bir gümrük statüsüdür.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler kapsamında Şirket'in tabi olduğu gümrük mevzuatı düzenlemelerine uymadığını işaret eden herhangi bir dava, tetkik, uyarı veya ihtar görülmemiştir.

Maden Mevzuatı

Şirket, maden arama, çıkarma ve işletme faaliyetleri bakımından Türkiye’de uygulanan maden mevzuatına tabidir. Bu kapsamda yer alan başlıca düzenlemeler 15 Haziran 1985 tarihli ve 18785 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 3213 sayılı Maden Kanunu (“Maden Kanunu”) ve 21 Haziran 2005 tarihli ve 25852 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 2005/9013 sayılı Madencilik Faaliyetleri İzin Yönetmeliği’nde (“Maden Yönetmeliği”) yer almaktadır. Söz konusu mevzuat, Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisindeki maden kaynaklarının araştırılması, işletilmesi ve bu süreçteki yasal düzenlemeleri kapsamaktadır ve madencilik faaliyetlerinin çevreye olan etkilerini azaltmayı, maden kaynaklarının verimli kullanılmasını ve bu sektörde çalışanların sağlık ve güvenlik standartlarını yükseltmeyi amaçlamaktadır. Özellikle ilgili yönetmelik ile madencilik faaliyetlerinde uygulanacak usul ve esaslar belirlenmiş, madencilik sektöründe çalışacak kişilere ve şirketlere yönelik belirli standartlar ve yeterlilik şartları getirilmiştir.

Maden Kanunu ve Maden Yönetmeliği’nin ilgili maddeleri kapsamında, Türkiye Cumhuriyeti Devleti’nin hüküm ve tasarrufu altında olan maden kaynaklarının, milli menfaatlere uygun olarak aranması, işletilmesi, geliştirilmesi ve üretilmesi amacıyla gerçek ve tüzel kişilere belli bir süreyle hak verilmesi düzenlenmektedir. Maden arama ve işletme ruhsatlarına ilişkin temel koşullar, Maden Kanunu’nda düzenlenmektedir. Maden çıkarılması ve işletilmesi için gerekli olan izinlerin nasıl alınacağına, bu izinlerin süreçleri ve gerekliliklerine dair detaylar, Maden Yönetmeliği’nde yer almaktadır. Bu yönetmelik, maden kaynaklarının etkin ve verimli kullanılmasını, aynı zamanda çevresel ve sosyal etkilerin kontrol altında tutulmasını sağlamak üzere tasarlanmıştır. Bu çerçevede Şirket’in söz konusu faaliyetler kapsamında temin etmesi gereken maden arama ruhsatı, maden işletme ruhsatı ve maden işletme izinleri, Maden Kanunu ve Maden Yönetmeliği’ndeki ilgili hüküm ve koşullara tabi olarak temin ve muhafaza edilmektedir.

Şirket, madencilik faaliyetlerinin belirli hususları bakımından, madencilik faaliyetlerinin hava kalitesi üzerindeki etkilerini değerlendirmeye ve yönetmeye yönelik Hava Kalitesi Değerlendirme ve Yönetimi Yönetmeliği ve madencilik faaliyetleri sonucu bozulan arazilerin rehabilitasyonu ve yeniden doğaya kazandırılmasına yönelik usul ve esasların düzenlendiği Madencilik Faaliyetleri ile Bozulan Arazilerin Doğaya Yeniden Kazandırılması Yönetmeliği’ne de tabidir.

İşbu Hukukçu Raporu’nun tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler üzerinde gerçekleştirilen inceleme kapsamında Şirket’in, mevcut faaliyetlerini yerine getirmek için, mevcut faaliyetlerinin bulunduğu aşama itibarıyla gereken zorunluluklara uymuş olduğu tespit edilmiştir.

Diğer Mevzuatlar

Yukarıda açıklanan düzenlemelerin yanı sıra, Şirket’in, faaliyetleri uyarınca, işbu Hukukçu Raporu itibarıyla yürürlükte olan, “Radyasyon Güvenliği Yönetmeliği”, “Hafriyat Toprağı İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği”, “Atık Pil ve Akümülatörlerin Kontrolü Yönetmeliği”, “Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği”, “Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği”, “Egzoz Gazı Emisyonu Kontrolü Yönetmeliği”, “Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği”, “Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Kontrolü Yönetmeliği” ve “Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği” bulunmaktadır. Ayrıca “Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliği”, “Hava Kalitesi Değerlendirme ve Yönetimi Yönetmeliği”, “Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği”, “Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği”, “Atıkların Yakılmasına İlişkin Yönetmelik” ve “Sürekli Emisyon Ölçüm Sistemleri Tebliği” de şirket faaliyetlerimizin önemli bir parçasını oluşturmaktadır. “Yeraltı Sularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik”, “Atık Elektrikli ve Elektronik Eşyaların Kontrolü Yönetmeliği”, “Radyoaktif Atık ve Kullanılmış Yakıt Yönetmeliği”, “Atıkların Karayolunda Taşınmasına İlişkin Tebliğ”, “Madencilik Faaliyetleri İle Bozulan Arazilerin Doğaya Yeniden Kazandırılması Yönetmeliği”, “Atıktan Türetilmiş Yakıt, Ek Yakıt ve Alternatif Hammadde Tebliği”, “Sera Gazı Emisyonlarının Takibi Hakkında Yönetmelik”, “Tehlikeli Madde Güvenlik Danışmanlığı Hakkında Tebliğ”, “Sera Gazı Emisyonlarının İzlenmesi ve Raporlanması Hakkında Tebliğ”, “Çevre ve Lisans Yönetmeliği” ile “Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği” de bu listeye dahildir. Ek olarak, “Zararlı Maddeler ve Karışımlara İlişkin Güvenlik Bilgi Formları Hakkında Yönetmelik”, “Atıktan Türetilmiş Yakıt, Ek Yakıt ve Alternatif Hammadde Tebliği”, “Atık Yönetimi

Yönetmeliği”, “Büyük Endüstriyel Kazaların Önlenmesi ve Etkilerinin Azaltılması Hakkında Yönetmelik”, “Sera Gazı Emisyon Raporlarının Doğrulanması ve Doğrulayıcı Kuruluşların Akreditasyonu Tebliği”, “Çevre Yönetimi Hizmetleri Hakkında Yönetmelik”, “Sıfır Atık Yönetmeliği” ve “Geri Kazanım Katılım Payına İlişkin Yönetmelik” de şirketimizin uyum sağlaması gereken mevzuatlar arasındadır. Enerji sektörüyle ilgili olarak ise, “5627 Enerji Verimliliği Kanunu”, “Enerji Kaynaklarının ve Enerjinin Kullanılmasında Verimliliğin Artırılmasına Dair Yönetmelik”, “Elektrik Piyasası Kanunu”, “Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği”, “EMO Elektrik YG Tesisleri İşletme Sorumluluğu Yönetmeliği”, “Elektrik Şebeke Yönetmeliği”, “Elektrik Piyasası Tarifeler Yönetmeliği”, “Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği”, “Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı İstatistik Sistemi Veri Yönetmeliği”, “Elektrik Tesislerinde Topraklamalar Yönetmeliği”, “Elektrik Yüksek Gerilim Tesisleri İşletme Sorumluluğu Yönetmeliği”, “Son Kaynak Tedarik Tarifesi Düzenlenmesi Hakkında Tebliğ”, “Enerji Sektörü Araştırma-Geliştirme Projeleri Destekleme Programına (ENAR) Dair Yönetmelik”, “Elektrik Tesisleri Proje Yönetmeliği”, “Elektrik Tesisleri Kabul Yönetmeliği”, “Elektrik Piyasası Tüketici Hizmetleri Yönetmeliği” ve “Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Yönetmeliği” gibi çeşitli diğer düzenlemelere de tabidir.

Ruhsat ve İzinler

Şirket’in tabi olduğu ve yukarıda açıklanan mevzuat çerçevesinde Şirket ve/veya Urfa Fabrikası’nın faaliyetleri ile ilgili alınmış olan temel izin, onay ve ruhsatlara ilişkin bilgiler, aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

İncelenen Belgeler üzerinde yapılan incelemeye istinaden, Urfa Fabrikası’na ilişkin olarak aşağıda ilgili sütunlarda belirtilmiş olan bazı izin, onay ve belgelerin, Urfa Fabrikası’nın kısmi bölünme kapsamında Şirket’e devri öncesinde Limak Çimento unvanı ile alınmış olduğu tespit edilmiştir. Bu izin, onay ve belgelerden henüz Şirket unvanı ile güncellenememiş olanlara ilişkin güncel duruma dair açıklamalar, aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

| No | Belge Adı | Kurum | Belge No | Geçerlilik Tarihi | Unvan Değişikliği Başvuru Tarihi | Unvan Değişikliğine Dair Açıklama |
|-----|---------------------------------------|---|---------------------------|-------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| (1) | Çevre İzini – Fabrika | T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü | 222640354.0.1 | 27.07.2028 | 12.12.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (2) | ÇED Belgesi – Fabrika | Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü | E-27894554-220.01-7935353 | Süresiz | 9.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (3) | Çevre Yönetim Birimi Yeterlik Belgesi | Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü | 1952501200.3.2 | 24.11.2027 | 21.11.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (4) | Kapasite Raporu – Fabrika | Şanlıurfa Ticaret ve Sanayi Odası | 2023-460 | 30.10.2025 | 12.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (5) | Yeraltı Suyu Kullanma Belgesi | T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, GAP 15. Bölge Müdürlüğü, Yeraltı Suları Şube Müdürlüğü | E-79931410-150-4025160 | Süresiz | 3.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (6) | Katı Yakıt İthalatçı Belgesi | T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, | ÇED-Y-2024-0001-37 | 31.12.2024 | 4.01.2024 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |

| No | Belge Adı | Kurum | Belge No | Geçerlilik Tarihi | Unvan Değişikliği Başvuru Tarihi | Unvan Değişikliğine Dair Açıklama |
|------|---|--|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|--|
| | | İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü | | | | |
| (7) | Kalsine Edilmemiş Petrol Koku Kullanma İzin Belgesi | T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü | ÇED-Y-2024-01 | 27.07.2028 | 9.01.2024 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (8) | Sıfır Atık Belgesi | T.C. Şanlıurfa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü | TS/63/B2/15/8 | 4.01.2029 | 20.12.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (9) | Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi | T.C. Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı, Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü | GAN.U-NET.TMFB.56.58761 | 11.12.2028 | 26.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (10) | Yangın Yeterlilik Belgesi - İtfaiye Raporu | Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İtfaiye Daire Başkanlığı, Yangın Önleme ve Eğitim Şube Müdürlüğü | E-69388668-951.04.14-219191 | Süresiz | 9.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (11) | Motor Yağı Değişim Noktası İzin Belgesi | T.C. Şanlıurfa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü | E-78206983-100-8402749 | 22.10.2025 | 20.12.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (12) | Tehlikeli Atık Geçici Depolama İzni | T.C. Şanlıurfa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü | 78206983-145.15-3787 | Süresiz | 15.01.2024 | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |
| (13) | Endüstriyel Amaçlı X-Işını Cihaz Kullanma Belgesi Muafiyet Yazısı | T.C. Nükleer Düzenleme Kurumu, Radyasyon Uygulamaları Dairesi Başkanlığı | E-57326579-210-01-40958 | Süresiz | 19.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (14) | İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı | T.C. Şanlıurfa İl Özel İdaresi | 72 | Süresiz | 25.01.2024 | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |
| (15) | Sanayi Sicil Belgesi | T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Sanayi Genel Müdürlüğü | 819403 | 21.11.2025 | 21.11.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (16) | Asansör İşletme Ruhsatı | Karaköprü Belediye Başkanlığı, Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü | 67571272/310.07.03.02 | Süresiz | - | İlgili izin şirket unvanına değil asansörün bilgileri ve adresine tanımlanmıştır. Şirket de ilgili belediyeden ilave bir unvan değişikliği süreci gerçekleştirilemeyeceği hususunda teyit alındığını beyan etmiştir. |
| (17) | Özel Güvenlik İzin Belgesi | T.C. Şanlıurfa Valiliği | 63/2023/İ/15 | Süresiz | 29.09.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (18) | Özel Güvenlik Silah Taşıma-Bulunma Belgesi | T.C. Şanlıurfa Valiliği | 01/02/03/04/05/06/07/08 | 2.10.2028 | 29.09.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (19) | Telsiz Sistemleri Kurma ve | T.C. Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu, | E-87983325-251.05.02.01-85188 | 31.12.2024 | 13.12.2023 | Unvan değişikliği süreci devam etmektedir, Şirketin faaliyetine engel bir durum yoktur. |

| No | Belge Adı | Kurum | Belge No | Geçerlilik Tarihi | Unvan Değişikliği Başvuru Tarihi | Unvan Değişikliğine Dair Açıklama |
|---------------------------------------|------------------------------------|---|---|-------------------|----------------------------------|--|
| | Kullanma Ruhsatnamesi | Diyarbakır Bölge Müdürlüğü | | | | |
| (20) | Yapı Ruhsatları | Şanlıurfa İl Özel İdaresi | 64,66,65 | Süresiz | 25.01.2024 | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |
| (21) | Yapı Kullanım İzin Belgeleri | Şanlıurfa İl Özel İdaresi | 63-2012-YK1-4, 63-2012-YK1-2, 63-2012-YK1-3 | Süresiz | 25.01.2024 | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |
| (22) | Alternatif Hammadde Kullanım Onayı | T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü | E-51475790-145.02-7327560 | Süresiz | 22.01.2024 | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |
| Performans Değişmezlik Belgesi | | | | | | |
| (23) | CEMI 42,5R-SR3 | CPC Belgelendirme Muayene Deney Hizmetleri Tic. Ltd. Şti. | 2404 – CPR – 0139 | | 29.09.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (24) | CEM I 52,5 N | | 2404 – CPR – 0164 | Süresiz | 29.09.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (25) | CEM II/B-M (P-LL) 42,5 N | | 2404 – CPR – 0257 | | 29.09.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (26) | CEM II/C-M (P-LL) 32,5 N | | 008-C001 | | 29.09.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (27) | Klinker | | CPC-CLN-005 | | 29.09.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| TSE Ürün Belgeleri | | | | | | |
| (28) | 197-1 Belge | TSE | 027726-TSE-04/09 | 10.07.2024 | 11.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (29) | 197-5 Belge | TSE | 027726-TSE-13/02 | 4.02.2025 | 11.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| | EYS Belgeleri | | | | | |
| (30) | EYS Belgeleri TS EN ISO 9001:2015 | Inspecco | INS.SB-100-357 | 30.08.2024 | 16.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (31) | EYS Belgeleri TS EN ISO 50001:2018 | Inspecco | INS.SB-300-103 | 30.08.2024 | 16.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (32) | EYS Belgeleri TS EN ISO 14001:2015 | Inspecco | INS.SB-400-128 | 30.08.2024 | 16.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (33) | EYS Belgeleri TS EN ISO 45001:2018 | Inspecco | INS.SB-1000-035 | 30.08.2024 | 16.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| 72572 Numaralı Marn Ocağı | | | | | | |
| (34) | İşletme Ruhsatı | T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden İşleri Genel Müdürlüğü | 1159648 | 13.06.2034 | 16.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (35) | İşletme İznı | T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşleri Genel Müdürlüğü | 1159648 | 13.06.2034 | 16.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (36) | Çevre İzin Belgesi - Hava Emisyon | T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü | 222640354.0.1 | 27.07.2028 | 12.12.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (37) | Kapasite Raporu | Şanlıurfa Ticaret ve Sanayii Odası | 2023-460 | 30.10.2025 | 12.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (38) | ÇED Belgesi | T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü | E-27894554-220.01-7935353 | Süresiz | 9.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (39) | Mera İzinleri | T.C. Şanlıurfa Valiliği, Tarım İl Müdürlüğü | E-12549043-115.02-3481749 | Süresiz | 25.01.2024 | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |
| (40) | GSM İşyeri Açma ve | T.C. Şanlıurfa Valiliği Yatırım İzleme | 3 | Süresiz | 25.01.2024 | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |

| No | Belge Adı | Kurum | Belge No | Geçerlilik Tarihi | Unvan Değişikliği Başvuru Tarihi | Unvan Değişikliğine Dair Açıklama |
|--|--|---|--------------------------------------|-------------------|----------------------------------|---|
| | Çalışma Ruhsatı | Koordinasyon Başkanlığı | | | | |
| 77551 Numaralı Marn Ocağı | | | | | | |
| (41) | İşletme Ruhsatı | Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü | 3214794 | 8.11.2029 | 16.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (42) | İşletme İzni | Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü | 3214794 | 8.11.2029 | 16.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (43) | Çevre İzin Belgesi - Hava Emisyon | T.C. Şanlıurfa Valiliği, Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü | 227004128.0.1 | 15.05.2024 | 22.09.2023 | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |
| (44) | Kapasite Raporu | Şanlıurfa Ticaret ve Sanayii Odası | 2023-460 | 30.10.2025 | 12.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (45) | ÇED Belgesi | T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü | E-64682694-220.99-7823542 | Süresiz | 9.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (46) | Mera İzinleri | T.C. Şanlıurfa Valiliği, Tarım İl Müdürlüğü | E-12549043-115.02-3481771 | Süresiz | 25.01.2024 | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |
| (47) | GSM İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı | T.C. Şanlıurfa Valiliği, Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığı | 10 | Süresiz | 25.01.2024 | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |
| 36020 Numaralı Kalker Ocağı | | | | | | |
| (48) | İşletme Ruhsatı | Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü | 1153603 | 15.11.2042 | 1.12.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (49) | İşletme İzni | Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü | 1153603 | 15.11.2042 | 1.12.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (50) | Çevre İzin Belgesi - Hava Emisyon | T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü | 223138908.0.1 | 13.01.2027 | 25.01.2024 | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |
| (51) | Kapasite Raporu | Şanlıurfa Ticaret ve Sanayii Odası | 2023-460 | 30.10.2025 | 12.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (52) | ÇED Belgesi | T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü | E-64682694-220.99-8553217 | Süresiz | 9.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (53) | Patlayıcı Madde Satın Alma ve Kullanma Belgesi | T.C. Şanlıurfa Valiliği, İl Emniyet Müdürlüğü, Silah ve Patlayıcı Maddeler Şube Müdürlüğü | E-81865735-62699-2024011210495831388 | 30.12.2025 | - | Şirket, gerçekleşmiş olan işletme ruhsatı ve işletme izni devirlerine istinaden, ilgili unvan değişikliği başvurusunu yapabilmek için, ilgili başvuru belgelerini hazırlamakta olduğunu beyan etmiştir. |
| (54) | GSM İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı | T.C. Şanlıurfa Valiliği Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığı | 4 | Süresiz | - | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |
| 200800654 Numaralı Kalker Ocağı | | | | | | |
| (55) | İşletme Ruhsatı | Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü | 3160714 | 24.07.2030 | 18.12.2023 | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |

| No | Belge Adı | Kurum | Belge No | Geçerlilik Tarihi | Unvan Değişikliği Başvuru Tarihi | Unvan Değişikliğine Dair Açıklama |
|----------------------------------|------------------------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------------|--|
| (56) | İşletme İzni | Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü | 3160714 | 24.07.2030 | 18.12.2023 | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |
| (57) | Kapasite Raporu | Şanlıurfa Ticaret ve Sanayii Odası | 2023-460 | 30.10.2025 | 12.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (58) | ÇED Belgesi | T.C. Şanlıurfa Valiliği, Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü | 262 | Süresiz | 23.01.2024 | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |
| (59) | GSM İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı | T.C. Şanlıurfa Valiliği Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığı | 2 | Süresiz | - | Şirket, işletme ruhsatı ve işletme izninin gerçekleştirilmiş olan unvan değişikliği başvurusu akabinde güncellenmiş asıllarının kendisine ulaşmasını müteakip bu ruhsatın unvan değişikliğini yapabileceğini beyan etmiştir. Şirket, ayrıca, bu kalker ocağının halihazırda Şirket faaliyetleri için kullanılmayan ve rezerv olarak tutulan bir ocak olduğunu da teyit etmiştir. |
| 84503 Numaralı Marn Ocağı | | | | | | |
| (60) | İşletme Ruhsatı | Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü | 3168935 | 9.11.2033 | 19.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (61) | İşletme İzni | Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü | 3168935 | 10.11.2033 | 19.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (62) | Kapasite Raporu | Şanlıurfa Ticaret ve Sanayii Odası | 2023-460 | 30.10.2025 | 12.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (63) | ÇED Belgesi | T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü | 4807 | Süresiz | 23.01.2024 | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |
| (64) | Mera İzinleri | T.C. Şanlıurfa Valiliği, Tarım İl Müdürlüğü | 11718932/20045.13146 | Süresiz | 25.01.2024 | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |
| (65) | GSM İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı | T.C. Şanlıurfa Valiliği Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığı | 1 | Süresiz | 25.01.2024 | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |
| 84547 Numaralı Marn Ocağı | | | | | | |
| (66) | İşletme Ruhsatı | Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü | 3247961 | 9.11.2033 | 29.11.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (67) | İşletme İzni | Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü | 3247961 | 9.11.2033 | 29.11.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (68) | Kapasite Raporu | Şanlıurfa Ticaret ve Sanayii Odası | 2023-460 | 30.10.2025 | 12.10.2023 | Unvan değişikliği gerçekleşmiştir. |
| (69) | ÇED Belgesi | T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü | 4807 | Süresiz | 23.01.2024 | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |
| (70) | GSM İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı | T.C. Şanlıurfa Valiliği Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığı | 3 | Süresiz | - | Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır. |

G. G.

Genel Değerlendirme

İncelenen Belgeler kapsamında anılan izin, onay ve ruhsatlar, bunların tabi olduğu mevzuat ile birlikte incelenmiş ve değerlendirilmiştir. Bu doğrultuda, yukarıdaki tabloda yer alan açıklamalarımıza tabi olmak üzere, Şirket'in faaliyetlerinin yürütülmesi için temini gereken izin, ruhsat ve sair diğer belgelerin Şirket veya Urfa Fabrikası bakımından temin edilmiş olduğu ve söz konusu İncelenen Belgeler'in yukarıda açıklanan mevzuatın hüküm ve koşullarını sağladığı tespit edilmiştir.

4. SÖZLEŞMELER

Genel Olarak

İncelenen Belgeler kapsamındaki sözleşmeler üzerinde gerçekleştirilen incelememize istinaden:

- (i) Şirket'in, Limak Çimento'nun mülkiyetinde bulunan, Diyarbakır ili Ergani ilçesindeki 793.000 ton/yıl klinker ve 1.400.000 ton/yıl çimento üretim kapasitesi olan Ergani fabrikasının ("Ergani Fabrikası") satın ve devir alımına ilişkin olarak aşağıda açıklanan sözleşmesi ve olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesine yönelik sözleşmeler haricinde, imzalamış olduğu önemli bir sözleşme bulunmadığı değerlendirilmektedir; ve
- (ii) Şirket'in faaliyetlerini yürütmesi amacıyla tarafı olduğu ve işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla geçerliliğini koruyan sözleşmelerde Şirket paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul'da işlem görmesini kısıtlayıcı bir düzenlemeye rastlanmamıştır.

Ergani Devir Sözleşmesi

Şirket, İzahname'nin 6.2.1 (İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihracının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi) ve 28.2 numaralı (Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri) başlıklarında açıklandığı üzere, kısa vadede gerçekleştirilmeyi planladığı Ergani Fabrikası'nın Türk Borçlar Kanunu madde 202 hükümleri uyarınca satın ve devir alımı işlemine yönelik olarak, Limak Çimento ile 30 Ocak 2024 tarihinde bir varlık satış ve devir sözleşmesi ("Ergani Devir Sözleşmesi") imzalamıştır. Ergani Devir Sözleşmesi'nin esaslı hükümleri aşağıda özetlenmektedir.

- Limak Çimento, diğer tali hususların yanı sıra, Şirket'in halka arzının gerçekleşmesi koşuluna tabi olarak, Ergani Fabrikası'nı Şirket'e Ergani Fabrikası'na öngülenen tüm taşınır, taşınmaz ve haklar ile bunlara bağlı tüm hak, alacak, menfaat, borç ve yükümlülükler dahil tüm aktif ve pasifleri ile devretmeyi kabul ve taahhüt etmiştir.
- Şirket, yukarıda belirtilen koşulun gerçekleşmesine binaen yapılacak devir gününde satın alma bedelini Limak Çimento'ya ödemeyi kabul ve taahhüt etmiştir.
- Taraflarca satın alma bedeli Ernst Young Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 22 Ocak 2024 tarihli değerlendirme raporu ile belirlenen değer üzerinden halka arz kapsamında dikkate alınan indirimler neticesinde 2.472.000.000 (iki milyar dört yüz yetmiş iki milyon) TL olarak belirlenmiştir.
- Limak Çimento'nun Ergani Devir Sözleşmesi tahtındaki diğer önemli taahhütleri arasında (i) Ergani Devir Sözleşmesi'nin imza tarihi ile devrin gerçekleşeceği tarih arasında ("Ara Dönem") Ergani Fabrikası'na ve faaliyetlerine öngülenen taşınır, taşınmaz varlıkları ile hakları üzerinde herhangi bir takyidat oluşturmamak, veya bunlardan herhangi birini satış, devir, kiralama, lisans tanzim veya diğer herhangi bir şekilde elden çıkartılmasına sebebiyet verecek işlemlere konu etmemek; (ii) Ara Dönem'de devrin gerçekleşmesi için gerekli olabilecek onayları almak; (iii) Ara Dönem'de Ergani Fabrikası faaliyetlerini geçmiş dönem uygulamaları ile tutarlı olarak olağan akışında sevk ve idare etmek, Ergani Fabrikası'na ve

faaliyetlerine özgülenen malvarlığını iyi, çalışır durumda tutmak, onarım ve muhafazasını temin etmek, Ergani Fabrikası'nın müşteri, tedarikçi, bayi ve diğer önemli ticari ilişkide bulunduğu kişiler ile ilişkilerinin geçmiş uygulamalarla tutarlı şekilde ve aynı şartlarda korunmasını temin etmek, (iv) Ara Dönem veya öncesinde alınan ancak devir sonrasında ifa edilecek siparişlere ve malzemelere ilişkin teslim süreleri ile ilgili Şirket'i bilgilendirmek ve bu siparişlerin süresinde teslimi ile ilgili Şirket ile işbirliği yapmak ve devir sonrası müşterilere yönelik yükümlülüklerin uygun şekilde yerine getirilmesi için makul önlemleri almak yer almaktadır.

- Şirket'in Ergani Devir Sözleşmesi tahtındaki diğer önemli taahhütleri arasında tabi olunan mevzuat uyarınca devir akabinde yapılması gereken ilan ve bildirimleri yapmak yer almaktadır.

5. FİKRİ MÜLKİYET

Marka Hakları

6769 Sınai Mülkiyet Kanunu kapsamında Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumunda tescil edilmiş herhangi bir marka, faydalı model veya patenti bulunmamaktadır. Şirket'in sahip olduğu ulusal ve uluslararası markalarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Limak Şanlıurfa Çimento

Limak Doğu Anadolu Çimento tarafından kullanılmakta olan tek marka Limak Holding'e ait olan "Limak Şanlıurfa Çimento" markasıdır. "Limak Şanlıurfa Çimento" markasının Şirket tarafından lisans kapsamında kullanımına yönelik olarak, Limak Holding tarafından Şirket lehine 5 (beş) yıllığına bir marka kullanım muvafakatnamesi ("**Marka Kullanım (İzni) Muvafakatnamesi**") düzenlenmiştir.

Marka Kullanım (İzni) Muvafakatnamesi kapsamında Limak Holding adına Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde kayıtlı, aşağıda tescil numarası ve ibaresine yer verilen markanın, Şirket tarafından ayrı ayrı veya birlikte kullanılmasına Limak Holding tarafından izin verilmiş ve muvafakat edilmiş olup 6769 sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu altında beş (5) yıllığına inhisari olmayan lisans olarak tanıdığı belirtilmiştir.

| Kullanım İzni/Muvafakat Verilen Markalar | Muvafakat Tarihi | Kullanım İzni/Muvafakat Veren Marka Sahibi | Kullanım İzni/Muvafakat Alanlar |
|--|------------------|--|---|
| 2008/29451 tescil numaralı ve " <i>limak şanlıurfa çimento</i> " ibareli marka | 20/11/2023 | Limak Holding Anonim Şirketi | Limak Doğu Anadolu Çimento Anonim Şirketi |

Alan Adları

5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu m.3/v bendinde internet alan adı; internet üzerinde bulunan bilgisayar veya internet sitelerinin adresini belirlemek için kullanılan internet protokol numarasını tanımlayan ad olarak tanımlanmıştır. Aynı Kanununun 35. maddesinde ise; alan adı yönetimine ilişkin usul ve esasların Ulaştırma Bakanlığı tarafından belirleneceği hüküm altına alınmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket adına kayıtlı temel alan adlarına ilişkin detaylara aşağıda yer verilmektedir:

| Alan Adı (Domain Name) | Alınış Tarihi | Yenileme Tarihi | Kayıt Operatörü |
|--|---------------|-----------------|--------------------------------------|
| www.limakdoguanadolucimento.com | 19/10/2023 | 19/10/2024 | Doruknet-Doruk İletişim ve Otomasyon |

| | | | |
|--|------------|------------|---|
| | | | San.Tic.A.Ş. |
| www.limakdoguanadolucimento.com.tr | 28/12/2023 | 28/12/2024 | Doruknet-Doruk İletişim ve Otomasyon San.Tic.A.Ş. |

6. SİGORTA

Şirket, Urfa Fabrikası'nda Şirket'in faaliyeti ve Türkiye'de mutat sektör uygulamalarına uygun olduğunu düşündüğü kapsamda ve limitlerde sigorta yaptırmaktadır. İhtiyaç duyduğu sigorta türlerini değerlendirirken Şirket (i) sigorta edilebilir riskleri belirlemekte; (ii) riske uygun poliçeler aramakta, oluşturmakta ve mevcut poliçeleri ise uyumlu hale getirmekte; ve (iii) ihtiyaçlarına en uygun poliçeleri satın almaktadır.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket'in hâlihazırda işveren mali sorumluluk, (üçüncü şahıs mali sorumluluk dahil olmak üzere) kapsamlı işyeri, tehlikeli maddeler ve tehlikeli atık zorunlu mali sorumluluk, genişletilmiş kasko, trafik, iş makinesi (all risk) ve özel güvenlik sorumluluk sigorta poliçeleri bulunmaktadır.

İncelenen Belgeler kapsamında yer alan sigorta poliçeleri üzerinden yapılan incelememiz sonucunda, işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket'in sigorta poliçelerinin kapsamı ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyarınca yeterlidir ve Şirket'in yaptırması zorunlu olan sigortaların tamamının yapıldığı tespit edilmiştir. İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket'in yaptırmış olduğu sigortalara ilişkin temel bilgiler ve bunlara dair zeyilnameler, aşağıda yer alan tabloda özetlenmektedir.

| Poliçe | Sigortalı | Poliçe No. | Kapsam | Süre | Sigorta Teminat Bedeli | Zeyilname |
|--|------------------------------------|-------------|--|-----------------------|--|-----------|
| Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası | [İlgili görevlinin adı ve soyadı.] | 585364377/0 | Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır. | 15.10.2023-15.10.2024 | Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL | - |
| Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası | [İlgili görevlinin adı ve soyadı.] | 585364856/0 | Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır. | 15.10.2023-15.10.2024 | Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL | - |
| Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası | [İlgili görevlinin adı ve soyadı.] | 585363917/0 | Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine | 15.10.2023-15.10.2024 | Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – | - |

| Police | Sigortalı | Police No. | Kapsam | Süre | Sigorta Teminat Bedeli | Zeyilname |
|---|------------------------------------|-------------|--|---------------------------|--|-----------|
| Sigorta Poliçesi | | | getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır. | | 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL | |
| Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi | [İlgili görevlinin adı ve soyadı.] | 521682849/1 | Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır. | 21.09.2023- 21.09.2024 | Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL | - |
| Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi | [İlgili görevlinin adı ve soyadı.] | 585360429/0 | Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır. | 15.10.2023- 15.10.2024 | Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL | - |
| Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi | [İlgili görevlinin adı ve soyadı.] | 585358685/0 | Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır. | 15.10.2023- 15.10.2024 | Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL | - |
| Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası | [İlgili görevlinin adı ve soyadı.] | 585362579/0 | Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine | 15.10.2023- 15.10.2024 | Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – | - |

| Police | Sigortalı | Police No. | Kapsam | Süre | Sigorta Teminat Bedeli | Zeyilname |
|---|------------------------------------|-------------|--|-----------------------|---|-----------|
| Sigorta Poliçesi | | | getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır. | | 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık 60.000,00 TL– Kaza Başı Daimi Sakatlık 600.00,00 TL | |
| Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi | [İlgili görevlinin adı ve soyadı.] | 585361135/0 | Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır. | 15.10.2023-15.10.2024 | Yıllık Toplam Limit 4.320.000,00 TL– Maddi Limit 240.000,00 TL– Kişi Başı Tedavi Gideri 60.000,00 TL– Kaza Başı Tedavi Gideri 600.000,00 TL– Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL– Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.00,00 TL | - |
| Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi | [İlgili görevlinin adı ve soyadı.] | 585361531/0 | Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır. | 15.10.2023-15.10.2024 | Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.00,00 TL | - |
| Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi | [İlgili görevlinin adı ve soyadı.] | 585361901/0 | Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır. | 15.10.2023-15.10.2024 | Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.00,00 TL | - |
| Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi | [İlgili görevlinin adı ve soyadı.] | 585363151/0 | Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır. | 15.10.2023-15.10.2024 | Yıllık Toplam Limit – | - |

| Poliçe | Sigortalı | Poliçe No. | Kapsam | Süre | Sigorta Teminat Bedeli | Zeyilname |
|---|---|-------------|--|-----------------------|--|-----------|
| Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi | <i>ve soyadı.]</i> | | görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır. | | 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL | |
| Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi | <i>[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]</i> | 585363570/0 | Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır. | 15.10.2023-15.10.2024 | Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL | - |
| Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi | <i>[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]</i> | 585365217/0 | Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır. | 15.10.2023-15.10.2024 | Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL | - |
| Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi | <i>[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]</i> | 307091278/4 | Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır. | 15.10.2023-15.10.2024 | Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL | - |

| Police | Sigortalı | Police No. | Kapsam | Süre | Sigorta Teminat Bedeli | Zeyilname |
|---|--------------------------------------|--------------|---|-----------------------|---|---|
| Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi | [İlgili görevlinin adı ve soyadı.] | 585365472/0 | Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır. | 15.10.2023-15.10.2024 | Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL | - |
| Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi | [İlgili görevlinin adı ve soyadı.] | 585366613/0 | Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır. | 15.10.2023-15.10.2024 | Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL | - |
| Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi | Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 202485450/11 | Yanıcı, patlayıcı ve parlayıcı maddelerin üretimi, depolanması, nakledilmesi, satışı ve kullanımı aşamasında üçüncü kişilerin uğrayacağı maddi-bedeni zararları karşılamaktadır | 17.08.2023-17.08.2024 | A- Maddi (Teminat Limiti) – 150.000,00 TL B- Sağlık Giderleri Kişi Başı (Teminat Limiti) – 750.000,00 TL B- Sağlık Giderleri Kaza Başı (Teminat Limiti) – 3.750.000,00 TL C- Daimi Sakatlık ve Ölüm Kişi Başı (Teminat Limiti) – 750.000,00 TL C- Daimi Sakatlık ve Ölüm Kaza Başı (Teminat Limiti) – 3.750.000,00 TL | Sigortalı ve Sigorta ettiren unvanının Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak güncellenmesine dair 2.10.2023 tarihli zeyilname bulunmaktadır. |
| Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi | Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 354157954/2 | Yanıcı, patlayıcı ve parlayıcı maddelerin üretimi, depolanması, nakledilmesi, satışı ve kullanımı aşamasında | 17.08.2023-17.08.2024 | A- Maddi (Teminat Limiti) – 300.000,00 TL B- Sağlık Giderleri Kişi Başı (Teminat Limiti) – 750.000,00 TL B- Sağlık Giderleri Kaza | Sigorta ettiren unvanının Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak güncellenmesine dair 2.10.2023 tarihli zeyilname |

| Police | Sigortalı | Police No. | Kapsam | Süre | Sigorta Teminat Bedeli | Zeyilname |
|---|---|-------------|---|-----------------------|--|--|
| | | | üçüncü kişilerin uğrayacağı maddi-bedeni zararları karşılamaktadır | | Başı (Teminat Limiti) – 7.500.000,00 TL C- Daimi Sakatlık ve Ölüm Kişi Başı (Teminat Limiti) – 750.000,00 TL C- Daimi Sakatlık ve Ölüm Kaza Başı (Teminat Limiti) – 7.500.000,00 TL | bulunmaktadır. |
| İnşaat All Risks Sigorta Poliçesi | Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 583874841/0 | Sigortalıya ait İnşaat Faaliyetlerini İnşaat Sigortası Genel Şartları ve poliçede yazılı özel şartlar çerçevesinde sigorta eder. | 31.10.2023-04.05.2024 | İnşaat All Risk – 0,01 TL İnşaat Makineleri – 879.189,00 TL GLKHHKNH-Terör – 879.189,00 TL Deprem İnşaat (Makineleri) – 879.189,00 TL, Deprem – 0,01 TL Taşınmaza Bağlı Hukuksal Koruma – 5.000,00 TL | - |
| Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik Sigortası) Sigorta Teklifi | Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 341958324/2 | Motorlu bir aracın karayollarında işletilmesi sırasında, bir kimsenin zarara uğramasına neden olunması durumunda, o aracı işletenin üçüncü kişilere karşı olan sorumluluğunu belli sınırlar içinde karşılamayı amaçlayan ve yasaca yapılması zorunlu kılınan sorumluluk sigortasıdır. | 28.04.2023-28.04.2024 | A- Maddi (Araç Başına – 120.000,00 TL, Kaza Başına – 240.000,00 TL) B- Sağlık Gideri (Kişi Başına – 1.200.000,00 TL, Kaza Başına – 6.000.000,00 TL) C- Sakatlanma ve Ölüm (Kişi Başına – 1.200.000,00 TL, Kaza Başına – 6.000.000,00 TL) | Sigortalı ve Sigorta ettiren unvanının Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak güncellenmesine dair 17.10.2023 tarihli zeyilname bulunmaktadır. |
| Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik Sigortası) Sigorta Poliçesi | Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 357392303/2 | Motorlu bir aracın karayollarında işletilmesi sırasında, bir kimsenin zarara uğramasına neden olunması durumunda, o aracı işletenin üçüncü kişilere karşı olan sorumluluğunu belli sınırlar | 27.09.2023-27.09.2024 | A- Maddi (Araç Başına – 120.000,00 TL, Kaza Başına – 240.000,00 TL) B- Sağlık Gideri (Kişi Başına – 1.200.000,00 TL, Kaza Başına 6.000.000,00 TL) C- Sakatlanma ve Ölüm (Kişi Başına – | Sigortalı ve Sigorta ettiren unvanının Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak güncellenmesine dair 17.10.2023 tarihli zeyilname bulunmaktadır. |

| Police | Sigortalı | Police No. | Kapsam | Süre | Sigorta Teminat Bedeli | Zeyilname |
|---|--------------------------------------|-------------|---|-----------------------|--|--|
| | | | içinde karşılamayı amaçlayan ve yasaca yapılması zorunlu kılınan sorumluluk sigortasıdır. | | 1.200.000,00 TL, Kaza Başına – 6.000.000,00 TL) | |
| Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik Sigortası) Sigorta Poliçesi | Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 300299290/4 | Motorlu bir aracın karayollarında işletilmesi sırasında, bir kimsenin zarara uğramasına neden olunması durumunda, o aracı işletenin üçüncü kişilere karşı olan sorumluluğunu belli sınırlar içinde karşılamayı amaçlayan ve yasaca yapılması zorunlu kılınan sorumluluk sigortasıdır. | 24.07.2023-24.07.2024 | A- Maddi (Araç Başına – 120.000,00 TL, Kaza Başına – 240.000,00 TL) B- Sağlık Gideri (Kişi Başına – 1.200.000,00 TL, Kaza Başına 6.000.000,00 TL) C- Sakatlanma ve Ölüm (Kişi Başına – 1.200.000,00 TL, Kaza Başına – 6.000.000,00 TL) | Sigortalı ve Sigorta ettiren unvanının Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak güncellenmesine dair 17.10.2023 tarihli zeyilname bulunmaktadır. |
| İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi | Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 448219948/2 | İşveren mali mesuliyet sigortası diğer adıyla işveren sorumluluk sigortası, işverene bir hizmet akdi ile bağlı ve Sosyal Sigortalar Kanunu'na tabi olan işçilerin ve bunların hak sahiplerinin olası bir kaza durumunda tazminat taleplerini kapsar. | 17.03.2023-17.03.2024 | Kişi Başı Limit – 500.000,00 USD Kaza Başı Limit – 3.000.000,00 USD (Poliçe Süresince Azami – 3.000.000,00 USD) Özel Hastane Tedavi Masrafları (Poliçe Süresince Azami) – 3.000,00 USD | Sigortalı ve Sigorta ettiren unvanının Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak güncellenmesine dair 02.10.2023 tarihli zeyilname bulunmaktadır. |
| Kapsamlı İşyeri Sigorta Poliçesi | Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 448172283/2 | İş yerinin bina ve içinde bulunan emtia, makine, demirbaş gibi değerlerin karşılaşılabilecek yangın, deprem, sel, terör vb. riskler için zararı karşılar. | 17.03.2023-17.03.2024 | Yangın, Yıldırım, İnfilak (Bina) – 19.117.560,00 USD Yangın, Yıldırım, İnfilak (Emtia) – 5.600.000,00 USD Yangın, Yıldırım, İnfilak (Makine) – 81.910.000,00 USD Yangın, Yıldırım, İnfilak (Demirbaş) – | Sigortalı ve Sigorta ettiren unvanının Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak güncellenmesine dair 02.10.2023 tarihli zeyilname bulunmaktadır. |

| Police | Sigortalı | Police No. | Kapsam | Süre | Sigorta Teminat Bedeli | Zeyilname |
|--------|-----------|------------|--------|------|--|-----------|
| | | | | | 725.000,00 USD Yangın, Yıldırım, İnfilak (Kasa) – 1.000.000,00 USD Deprem (Bina) – 19.117.560,00 USD Deprem (Muhteviyat) – 89.235.000,00 USD GLKHHKN- Terör – 108.352.560,00 USD Sel/Su Basması – 108.352.560,00 USD Kar Ağırlığı – 108.352.560,00 USD Dahili Su – 108.352.560,00 USD Fırtına – 108.352.560,00 USD Duman – 108.352.560,00 USD Dolu (Teminat Limiti) – 100.000,00 USD Hava Taşıtları Çarpması – 108.352.560,00 USD Kara Taşıtları Çarpması – 108.352.560,00 USD Deniz Taşıtları Çarpması (Teminat Limiti) – 108.352.560,00 USD Enkaz Kaldırma – 4.294.102,40 USD Kiracılık Mali Mesuliyet Yangın (Teminat Limiti) – 2.500.000,00 USD Kiracılık Mali Mesuliyet Ek Teminatlar (Teminat Limiti) – 2.500.000,00 USD Komşuluk Mali Mesuliyet Yangın | |

| Police | Sigortalı | Police No. | Kapsam | Süre | Sigorta Teminat Bedeli | Zeyilname |
|---|--|-------------|--|-----------------------|--|--|
| | | | | | (Teminat Limiti) – 2.500.000,00 USD Komşuluk Mali Mesuliyet Ek Teminatlar (Teminat Limiti) – 2.500.000,00 USD Hırsızlık – 88.235.000,00 USD Kasa Hırsızlık – 1.000.000,00 USD Taşınmaza Bağlı Hukuksal Koruma (Olay Başı ve Yıllık Kümü) –256,59 USD Üçüncü Şahıs Mali Sorumluluk (Bedeni Zararlarda Kişi – 100.000,00 USD, Bedeni Zararlarda Kaza – 1.000.000,00 USD, Maddi Zararlarda Kaza – 100.000,00 USD, Police Süresince Azami – 1.100.000,00 USD) | |
| İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi | Limak Madencilik ve Lojistik Sanayi Ticaret A.Ş. | 448673819/2 | İşverene bir hizmet akdi ile bağlı ve Sosyal Sigortalar Kanunu'na tabi olan işçilerin ve bunların hak sahiplerinin olası bir kaza durumunda tazminat taleplerini kapsar. | 15.05.2023-15.05.2024 | Kişi Başı Limit – 500.000,00 USD Kaza Başı Limit – 3.000.000,00 USD (Police Süresince Azami – 3.000.000,00 USD) Özel Hastane Tedavi Masrafları (Police Süresince Azami) 3.000,00 USD | Sigortalı ve Sigorta ettiren unvanının Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak güncellenmesine dair 22.11.2023 tarihli zeyilname bulunmaktadır. |
| Üçüncü Şahıs Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi | Limak Madencilik ve Lojistik Sanayi Ticaret A.Ş. | 448673809/2 | Gerçek ya da tüzel kişilerin, kendilerinin veya çalışanlarının üçüncü şahıslara verebilecekleri her türlü bedeni ve maddi zararlar nedeniyle | 15.05.2023-15.05.2024 | Police Süresince Azami – 1.000.000,00 USD Bedeni Zararlarda Kişi – 1.000.000,00 USD Bedeni Zararlarda Kaza – 1.000.000,00 USD | Sigortalı ve Sigorta ettiren unvanının Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak güncellenmesine dair 22.11.2023 tarihli zeyilname bulunmaktadır. |

| Police | Sigortalı | Police No. | Kapsam | Süre | Sigorta Teminat Bedeli | Zeyilname |
|--------------------------------------|---|-------------|---|-------------------------|---|-----------|
| | | | kendisine yöneltililebilecek tazminat talepleri ile ilgili sorumluluklarını teminat altına alır. | | Maddi Zararlarda Kaza -1.000.000,00 USD Maddi Zararlarda Kişi - 1.000.000,00 USD | |
| Genişletilmiş Kasko Sigorta Poliçesi | Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 540071254/2 | Sigortalıya ait ve sigortaya konu değerleri poliçede belirtilen bedel, limit, muafiyet ile poliçede belirtilen risklere karşı Kara Araçları Kasko Sigortası Genel Şartları, Motorlu Kara Taşıtları İhtiyari Mali Sorumluluk Sigortası Genel Şartları, Ferdi Kaza Sigortası Genel Şartları, Hukuksal Koruma Sigortası Genel Şartları ile poliçe kapsamında sigorta eder. | 31.12.2023 - 31.12.2024 | İMM Bedeni ve Maddi Ayrımı Yapılmaksızın (Yıllık) - 15.000.000 TL İMM Manevi Tazminat Talepleri (Yıllık) - 500.000 TL Ferdî Kaza Koltuk Ölüm Sürekli Sakatlık Teminatı (Koltuk Başı) - 10.000 TL Motorlu Araca Bağlı Hukuksal Koruma (Teminat) - 10.000 TL Sürücü Hukuksal Koruma (Teminat) - 10.000 TL | |
| Genişletilmiş Kasko Sigorta Poliçesi | Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 333055330/4 | Sigortalıya ait ve sigortaya konu değerleri poliçede belirtilen bedel, limit, muafiyet ile poliçede belirtilen risklere karşı Kara Araçları Kasko Sigortası Genel Şartları, Motorlu Kara Taşıtları İhtiyari Mali Sorumluluk Sigortası Genel Şartları, Ferdi Kaza Sigortası Genel Şartları, Hukuksal Koruma Sigortası Genel Şartları ile poliçe | 31.12.2023 - 31.12.2024 | İMM Bedeni ve Maddi Ayrımı Yapılmaksızın - 15.000.000 TL İMM Manevi Tazminat Talepleri - 500.000 TL Ferdî Kaza Koltuk Ölüm Sürekli Sakatlık Teminatı (Koltuk Başı) - 10.000 TL Motorlu Araca Bağlı Hukuksal Koruma (Teminat) - 10.000 TL Sürücü Hukuksal Koruma (Teminat) - 10.000 TL | |

| Police | Sigortalı | Police No. | Kapsam | Süre | Sigorta Teminat Bedeli | Zeyilname |
|--------|-----------|------------|--------------------------|------|------------------------|-----------|
| | | | kapsamında sigorta eder. | | | |

7. MALVARLIKLARI

İncelenen Belgeler kapsamında yapılan incelememiz doğrultusunda, (i) söz konusu belgelerin tarihleri itibarıyla Şirket'in mülkiyetinde bulunan taşınmazlar ve söz konusu taşınmazlar üzerindeki şerh ve beyan bilgileri aşağıdaki tabloda sunulmaktadır ve (ii) söz konusu taşınmazlar üzerinde herhangi bir rehın kaydı tespit edilmemiştir.

| İli/İlçesi | Mah./Köy | Ada/Parsel | Sahip Olunan Arsa Payı (m ²) | Niteliği | Beyan/Şerhler |
|---------------------|----------------|------------|--|----------|---|
| Şanlıurfa/Karaköprü | Günışığı Mah. | 0/136 | 10000.00 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Büyük Kargılım | 0/111 | 22300.00 | Tarla | Beyan: Kadastro Kanununun 41. maddesine göre düzeltme vardır. Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Büyük Kargılım | 0/61 | 13900.00 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Büyük Kargılım | 0/120 | 17100.00 | Tarla | Beyan: Kadastro Kanununun 41. maddesine göre düzeltme vardır. Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Günışığı Mah. | 0/127 | 29500.00 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Büyük Kargılım | 0/110 | 12800.00 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Büyük Kargılım | 0/109 | 7300.00 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Büyük Kargılım | 0/62 | 14000.00 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Büyük Kargılım | 0/121 | 10700.00 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Günışığı Mah. | 0/135 | 29500.00 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Günışığı Mah. | 0/125 | 7000.00 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Günışığı Mah. | 0/126 | 20500.00 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. |

| | | | | | |
|---------------------|----------------|-------|-----------|-------|---|
| | | | | | (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Büyük Kargılım | 0/55 | 60000.00 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Büyük Kargılım | 0/222 | 219366.87 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Büyük Kargılım | 0/220 | 80761.06 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Büyük Kargılım | 0/218 | 18312.53 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Büyük Kargılım | 0/215 | 2476.40 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Büyük Kargılım | 0/154 | 26000.00 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Günışığı Mah. | 0/170 | 7750.00 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Günışığı Mah. | 0/169 | 20000.00 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Büyük Kargılım | 0/199 | 58034.00 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Büyük Kargılım | 0/155 | 3700.00 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Büyük Kargılım | 0/153 | 20000.00 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Korukenen Mah. | 0/484 | 20144.13 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Büyük Kargılım | 0/198 | 122000.00 | Tarla | Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |
| Şanlıurfa/Karaköprü | Büyük Kargılım | 0/198 | 22181.07 | Tarla | Beyan: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı) |

İncelenen Belgeler kapsamında yer alan ilgili terkin belgesi incelendiğinde, T.C. Kurtalan Noterliği'nin 14 Ağustos 2012 tarih ve 2593 yevmiye numarası ile imzalanan ticari işletme rehni sözleşmesi tahtında Urfa Fabrikası üzerinde Türkiye Halk Bankası A.Ş. Başkent Kurumsal Şubesi lehine tesis edilmiş bulunan işletme rehninin 11 Ocak 2024 tarihi itibarıyla terkin edildiği tespit edilmiştir.

8. DAVALAR

Şirket, faaliyetlerin olağan akışı çerçevesinde, zaman zaman müşterilerle, yüklenicilerle, tedarikçi, vergi daireleriyle, işçileriyle ve diğer kurumlarla ilgili davalara taraf olmaktadır.

Şirket'in 25 Aralık 2023 tarihi itibarıyla taraf olduğu davalar ile icra takiplerinin listesi Şirket'in vekilleri Av. Mehmet Ali Köksal, Av. Ramazan Yavuz ve Av. Cemal Yeşilyurt tarafından imzalı olarak sunulan listeler ile tevsik edilmiş olup, söz konusu liste Ek 3'te yer almaktadır. Bu liste üzerinde gerçekleştirdiğimiz incelemelerimiz kapsamında oluşturduğumuz değerlendirmelerimiz aşağıda paylaşılmaktadır. Ek 3'te yer alan listede görülebileceği üzere, söz konusu davalar ve icra takiplerinden bazılarının tarafı Şirket iken, bazılarının tarafı ise Urfa Fabrikası'nı ilgili kısmi bölünme kapsamında Şirket'e devretmiş olan Limak Çimento'dur. Şirket, tarafı Şirket olarak görünmeyen dava ve icra takiplerinin konusunu oluşturan vakıaların Urfa Fabrikası ve/veya Urfa Fabrikası'nın faaliyetleri ile ilgili olmaları ve dolayısıyla ilgili süreçlerin ilerleyen aşamalarında uyuşmazlık ya da takiplerin tarafının Şirket haline gelmesinin muhtemel olması nedeniyle, Şirket'in olası dava ve icra takibi riskleri olarak söz konusu listeye eklenmiş olduklarını beyan etmiştir.

25 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 19 adet Şirket aleyhine açılmış ve derdest olan dava, 6 adet Şirket tarafından açılmış ve derdest dava ve 1 adet Şirket aleyhine açılmış ve derdest olan icra takibi bulunduğu tespit edilmiştir.

Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirket'in faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek derdest herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmadığı tespit edilmiştir.

Şirket tarafından ve Şirket aleyhine açılan davalar ve icra takiplerine ilişkin olarak, faiz, harç, masraf ve benzeri yargılama giderleri ve vekalet ücretleri hariç olmak üzere, 25 Aralık 2023 tarihi itibarıyla bulunulan aşama itibarıyla hesaplanabilen toplam dava, risk ve icra tutarları, aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

| | Şirket Tarafından Açılan Davalar | Şirket Aleyhine Açılan Davalar | | Şirket Tarafından Başlatılan İcra Takipleri | Şirket Aleyhine Başlatılan İcra Takipleri |
|-----------------------------|--|-----------------------------------|-----------------------------|--|---|
| Adet | 6 | 19 | Adet | 0 | 1 |
| Dava Tutarı (TL) | 1.020.612,13 | 3.784.094,71 | İcra Tutarı (TL) | - | 227.433,80 |
| Risk Tutarı (TL) | 0 | 4.529.650,42 | | | |

Şirket'in davalı olarak taraf olduğu davaların ağırlıklı olarak işçilik alacakları, iş kazalarına ilişkin tazminat talepleri, el atmanın önlenmesi / haksız işgal (ecrimisil), ticari alacak, maddi / manevi tazminat talepleri ile açılan davalardan oluştuğu tespit edilmiştir.

9. DEĞERLENDİRMELER VE SONUÇ

Tarafımıza incelememiz için sunulan bilgi ve belgelere dayanarak, yukarıda yapmış olduğumuz açıklamalara bağlı olarak,

- Şirket'in üretimini ve faaliyetlerini etkileyecek önemli hukuki uyuşmazlıkların bulunmadığı;
- Şirket'in kuruluş ve faaliyeti bakımından hukuki durumu ile paylarının hukuki durumunun tâbi oldukları mevzuata uygun olduğu;

- c. Şirket'in ilgili mevzuat tahtında temin edilmesi gereken yetki, izin ruhsat vb. belgelere sahip olduğu;
- d. Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası uyarınca Şirket'in işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu üyesi olan kişiler ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların sermaye piyasası mevzuatında ve 19 Ekim 2005 tarih ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 26 Eylül 2004 tarih ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 282'nci maddesinde düzenlenen suçlardan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçları ve ödünç para verme işleri hakkındaki mevzuata aykırılıktan kaynaklanan suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme gibi suçlardan hüküm giymemiş olması şartını sağladıkları; ayrıca, Türk Ceza Kanununun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadıkları ve Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası çerçevesinde payların halka arzına engel olacak herhangi bir durumun bulunmadığı, ve ayrıca, İncelenen Belgeler kapsamında tarafımıza Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve genel müdürünce iletilmiş olan iletilmiş olan UYAP ekran görüntüleri üzerinden yapılan incelemeler doğrultusunda, söz konusu kişiler hakkında yukarıda sayılan suçlar ile alakalı olarak açılmış ve halihazırda devam eden bir dava bulunmadığı, ve
- e. Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı husus bulunmadığı

kanaatine varılmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu Şirket'in talebi üzerine ve sadece Şirket'in istifadesi için ve Şirket tarafından BİAŞ'a ibraz edilmek üzere Şirket'in verdiği bilgi ve belgelere dayanarak hazırlanmıştır. Sebebi ne olursa olsun yazılı iznimiz alınmaksızın işbu Hukukçu Raporu Şirket tarafından üçüncü bir gerçek ya da tüzel kişinin istifadesine sunulamaz, halka arz ile ilgili BİAŞ'ın internet sitesi, Kamuyu Aydınlatma Platformu ve ilgili kurumların raporları haricinde herhangi bir yerde yayınlanamaz. Ancak, Şirket'in halka arz izahnamesine ek olarak, halka arz izahnamesinin ilân edileceği yerlerde ilân edilebilir ve bulundurulabilir. Şu kadar ki; müvekkilimiz Şirket'tir ve bu şekilde ilân edilmekle müvekkilimizin yalnızca Şirket olması durumu değişmez. Devrim Güniz Gökçe Avukatlık Bürosu olarak halka arz konusunda yapılan hukuki inceleme dışında Şirket ile doğrudan ya da dolaylı ilişkimiz bulunmadığını bildiririz.

İşbu Hukukçu Raporu'nun Şirket paylarının halka arzı kapsamında izahnamenin bir parçası olarak kullanılması halinde, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, Pay Tebliği, İzahname Tebliği ve SPK tarafından yayımlanan izahnamenin hazırlanmasına ilişkin kılavuz da göz önünde bulundurularak, yatırımcılar sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararlarını izahnameyi diğer tüm ekleri ile birlikte bir bütün olarak değerlendireceklerdir.

İşbu Hukukçu Raporu, Kotasyon Yönergesi çerçevesinde yalnızca Şirket'in üretim ve faaliyetlerini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluklarının bulunup bulunmaması ve Şirket'in kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile paylarının hukuki durumunun özel mevzuata uygun olup olmadığının genel tespiti için hazırlanmış olup, yatırımcıları yönlendirmek veya tüm riskleri kapsayıcı bir şekilde açıklamak amacıyla veya yatırıma teşvik amacıyla hazırlanmamıştır ve her halükârda yatırımcılar sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararlarını izahnamenin bütün olarak değerlendirilmesi sonucunda vermelidir.



Saygılarımla,

Devrim Güniz Gökçe Avukatlık Bürosu adına,

EKLER

- Ek 1:** Tarafımızdan İncelenen Belgelerin Listesi
- Ek 2:** Hukukçu Raporu Hazırlanırken Dikkate Alınan Varsayımlar ve Kayıtlar
- Ek 3:** Şirket tarafından iletilen 25 Aralık 2023 tarihli Davaya Listeleri
- Ek 4:** Borsa İstanbul A.Ş.'nin Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e ve 8/1-ç maddeleri çerçevesinde hazırlanan Şirket beyanı
- Ek 5:** Hukukçu Raporu kapsamında hazırlanan beyan
- Ek 6:** Şirket'in Türk Ticaret Kanunu'nun 376. ve 377. maddeleri kapsamında incelenmesi sonucunda, herhangi bir sermaye kaybı ve borca batıklık durumunun bulunmadığına dair beyanı

*

EK 1

İNCELENEN BELGELER

İşbu Hukukçu Raporu hazırlanırken aşağıdaki belgeler incelenmiştir:

1. Şirket'in Esas Sözleşmesi ve Esas Sözleşme değişikliklerine ilişkin Genel Kurul tutanaklarının yayımlandığı TTSG'nin ilgili sayfalarının birer sureti;
2. Şirket'in 2020, 2021 ve 2022 yıllarına ilişkin olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantı tutanaklarının birer sureti;
3. Şirket'in 2020, 2021 ve 2022 yıllarına ilişkin Yönetim Kurulu toplantı tutanaklarının birer sureti;
4. 28 Eylül 2023 tarih ve 10924 sayılı TTSG'nin Şirket'in taraf olduğu kısmi bölünme işlemine ilişkin sayfalarının sureti;
5. Şirket'in pay defteri;
6. Şirket'in imza yetkililerini belirleyen yönetim kurulu kararlarının yayımlandığı TTSG'lerin ilgili sayfalarının birer sureti;
7. 24.10.2023 tarihli sermayenin ödendiğinin tespitine ait yeminli mali müşavirlik raporunun kopyası;
8. Şirket'in 29.12.2023 tarihli Sermaye Piyasası Kurulu'na sunulmak üzere, halka arz edilecek paylar üzerinde devir ve tedavülü kısıtlayıcı veya pay sahiplerinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunmadığına, ayrıca bu paylar üzerinde intifa hakkı bulunmadığına dair verdikleri beyanların kopyası;
9. Şirket'in Siirt Ticaret ve Sanayi Odası'ndan alınmış 18.10.2023 tarihli faaliyet belgesi;
10. Şirket Esas Sözleşmesinin tadiline ilişkin Bakanlık temsilcisi tarafından imzalanmış 27.12.2023 tarihli olağan Şirket Genel Kurul toplantısı karar tutanağı;
11. Şirket Esas Sözleşmesine yapılacak değişiklikleri gösteren tadil metnine onay veren Sermaye Piyasası Kurulu'nun 25.12.2023 tarih ve E-29833736-110.03.03-47266 sayılı uygun görüşü (SPK Onay Yazısı);
12. Şirket Esas Sözleşmesinde yapılacak değişiklikleri gösteren tadil metnine onay veren 26.12.2023 tarih ve E-50035491-431.02-00092341769 sayılı T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü izin yazı (GTB Onay Yazısı);
13. Şirket vekilleri Av. Mehmet Ali Köksal, Av. Ramazan Yavuz ve Av. Cemal Yeşilyurt tarafından hazırlanıp tarafımıza 31 Ocak 2024 tarihinde ibraz edilen ve hukukçu raporumuzun ekinde Ek-3 olarak yer alan Şirket'in 25 Aralık 2023 tarihi itibarıyla taraf olduğu derdest dava ve icra takiplerini gösteren liste;
14. Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve üst yönetimde bulunan kişilerin arşivli adli sicil kayıtları ile beyanları;
15. Muhammed Erkam Kocakerim'e ilişkin olarak "vatandaş.uyap.gov.tr" internet sitesindeki UYAP Vatandaş Portal sekmesinde "Ceza" yargı türü bakımından gerçekleştirilmiş 19 Ocak 2024 tarih ve 21:51 saatli dosya sorgulama sayfasının ekran görüntüsü;

16. Ebru Nur Yıldız'a ilişkin olarak "vatandaş.uyap.gov.tr" internet sitesindeki UYAP Vatandaş Portal sekmesinde "Ceza" yargı türü bakımından gerçekleştirilmiş 22 Ocak 2024 tarih ve 15:37 saatli dosya sorgulama sayfasının ekran görüntüsü;
17. İlke Koca Kotan'a ilişkin olarak "vatandaş.uyap.gov.tr" internet sitesindeki UYAP Vatandaş Portal sekmesinde "Ceza" yargı türü bakımından gerçekleştirilmiş 19 Ocak 2024 tarih ve 22:22 saatli dosya sorgulama sayfasının ekran görüntüsü;
18. İsmail Kerem Güzel'e ilişkin olarak "vatandaş.uyap.gov.tr" internet sitesindeki UYAP Vatandaş Portal sekmesinde "Ceza" yargı türü bakımından gerçekleştirilmiş dosya sorgulama sayfasının 21 Ocak 2024 tarih ve 21:57 saatli ekran görüntüsü;
19. Hüseyin Burak Erdoğan'a ilişkin olarak "vatandaş.uyap.gov.tr" internet sitesindeki UYAP Vatandaş Portal sekmesinde "Ceza" yargı türü bakımından gerçekleştirilmiş dosya sorgulama sayfasının 19 Ocak 2024 tarih ve 22:03 saatli ekran görüntüsü;
20. Marka Kullanım (İzni) Muvafakatnamesinin imzalı bir nüshasının taranmış kopyası;
21. İşbu Hukukçu Raporu'nun 3 (*Ruhsatlar ve İzinler*) numaralı başlığındaki tabloda listelenen izin, ruhsat, onay ve belgelerin ve unvan değişikliği başvurusu yapıldığı belirtilen izin, ruhsat, onay ve belgeler bakımından ilgili başvuru yazılarının taranmış kopyaları;
22. İşbu Hukukçu Raporu'nun 6 (*Sigorta*) numaralı başlığındaki tabloda listelenen sigorta poliçelerinin taranmış kopyaları;
23. İşbu Hukukçu Raporu'nun 7 (*Malvarlıkları*) numaralı başlığındaki tabloda listelenen taşınmazlara ilişkin olarak Şirket tarafından Web Tapu uygulaması üzerinden temin edilen, tapu kayıt bilgileri, şerh beyan irtifak bilgileri ve mülkiyet bilgilerini gösteren 15 Ocak 2024 tarihli belgeler;
24. Siirt Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından düzenlenen, Urfa Fabrikası üzerindeki işletme rehlinin 11 Ocak 2024 tarihinde terkin edilmesine ilişkin belgenin taranmış bir kopyası;
25. T.C. Kurtalan Cumhuriyet Başsavcılığı Muhabere Bürosu tarafından düzenlenen, 25 Ocak 2024 tarihli ve 2024/66 sayılı, Limak Çimento hakkında ilgili Cumhuriyet Başsavcılığınca güvenlik tedbiri uygulanmamış olduğunun ve ilgili Cumhuriyet Başsavcılığınca yürütülmekte / yürütülmüş herhangi bir soruşturmanın bulunmadığının anlaşıldığına dair Cumhuriyet Savcısı Murat ARAS (26697) tarafından elektronik imza ile imzalanmış yazının aslı gibidir mührü taşıyan suretinin taranmış bir kopyası;
26. Ergani Devir Sözleşmesi'nin imzalı bir nüshasının taranmış bir kopyası;
27. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Canbeyli Grup Otomotiv İnşaat A.Ş. arasında imzalanan 01.04.2023 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Kalker Temini İşleri sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
28. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Canbeyli Grup Otomotiv İnşaat A.Ş. arasında imzalanan 01.04.2023 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Marn Temini İşleri sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
29. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Canbeyli Grup Otomotiv İnşaat

- A.Ş. arasında imzalanan 01.04.2023 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Dahili Yükleme ve Nakliye İşleri sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
30. (20.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Canbeyli Grup Otomotiv İnşaat A.Ş. arasında imzalanan 01.04.2023 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Ham Alternatif Kil Temini sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
31. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Çınarlı Nakliyat San. ve Tic Ltd. Şti. arasında imzalanan 01.05.2023 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Curuf Temini ve Nakliyesi sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
32. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Birsöz Nak. İnş. Pet. Ürün. Tar. San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında imzalanan 02.01.2023 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Klinker, Petrokok ve İthal Linyit Nakliye sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
33. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Birsöz Nak. İnş. Pet. Ürün. Tar. San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında imzalanan 23.01.2022 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Alçı Taşı Temini ve Nakliyesi sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
34. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Beykapı Turizm Taşımacılık Taah. Tic. Ltd. Şti. arasında imzalanan 23.02.2021 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Personel Taşıma Teknik sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
35. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve BBCN Turizm İşletmecilik Gıda San. ve Dış Tic. Ltd. Şti. arasında imzalanan 01.01.2022 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Yemek Pişirme-Bulaşık Yıkama ve Garsonluk Hizmetlerinin Yapıtılması İşleri sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
36. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Fermak Üst Yapı Enerji San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında imzalanan 01.01.2022 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Çimento Doldurma Yükleme ve İstifleme sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
37. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Doğu Refrakter Gıda Hayv. Makine İth. İhr. Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında imzalanan 01.11.2022 tarihli Döner Fırın Ünitesinde Revizyon ve Ara Duruşlarında Tuğla Örüm/Söküm ve Ateş Betonu İşçiliklerinin Yapılması İşlerine Ait sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
38. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi

- yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Şahin Özkan-Bil-Fot Elektronik Büro arasında imzalanan 01.01.2023 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Fotokopi Makinası Kiralanması İşine Ait sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
39. (31.10.2023 tarihli protokol uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. ve Otokoç Otomotiv Tic. ve San. A.Ş. arasında imzalanan 18.05.2022 tarihli Binek Araç Kiralama (34 FFF 827) sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
40. (31.110.2023 tarihli protokol uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. -Şanlıurfa Şubesi tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Aydoğan Dış Tic A.Ş. arasında imzalanan 07.04.2022 tarihli Operasyonel Araç Kiralama Çerçeve sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
41. Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Türk Standardları Enstüsü arasında imzalanan 18.10.2023 tarihli Belgelendirme Merkezi Başkanlığı Belge ve Marka Kullanma sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
42. Limak Çimento Doğu Anadolu Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Türk Standardları Enstüsü arasında imzalanan 18.10.2023 tarihli Belgelendirme Merkezi Başkanlığı Belge ve Marka Kullanma sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
43. Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. ve AYGAZ A.Ş. arasında imzalanan 24.10.2023 tarihli Dökmegaz LPG Temin ve İkmal sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
44. Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. ve Aydınli Moda Tekstil San. ve Tic. A.Ş. arasında imzalanan 15.11.2023 tarihli Atık Gerikazanım sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
45. Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. ve Midyat Patlayıcı Maddeler San. ve Tic. A.Ş. arasında imzalanan 01.01.2024 tarihli Patlatma Hizmeti sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
46. Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. ve Mithra Makine San. Tic. Ltd. Şti. A.Ş. arasında imzalanan 13.11.2023 tarihli Çimento Değirmeni Muylu Değişim sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
47. Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. ve Refiz Refrakter ve İzolasyon Montaj Tekstil Dan. Hiz. San. Tic. Ltd. Şti. A.Ş. arasında imzalanan 12.12.2023 tarihli Döner Fırın Ünitesinde Revizyon ve Ara Duruşlarında Tuğla Örüm/Söküm ve Ateş Betonu İşçiliklerinin Yapılması İşlerine ait sözleşmesinin taranmış bir kopyası; ve
48. Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. (eski unvanı ile Limak Madencilik ve Lojistik Sanayi Ticaret A.Ş.) ve eFinans Elektronik Ticaret ve Bilişim Hizmetleri A.Ş. arasında imzalanan 29.06.2022 tarihli Özel Entegratör Müşteri Hizmetleri sözleşmesinin taranmış bir kopyası.

G.6.

EK 2

VARSAYIMLAR VE KAYITLAR

İşbu Hukukçu Raporu hazırlanırken,

1. İncelediğimiz tüm belgelere taraf olan tüzel kişilerin (Limak Doğu Anadolu Çimento hariç olmak üzere) usulüne uygun olarak kurulmuş ve faaliyette buldukları; söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin (Limak Doğu Anadolu Çimento hariç olmak üzere) usulünce yetkilendirildiği varsayılmıştır.
2. İncelediğimiz tüm belgelerin doğru ve eksiksiz olduğu ve bu belgelerdeki imzaların (Limak Doğu Anadolu Çimento hariç olmak üzere) gerçek olduğu varsayılmıştır.
3. Avukatlık Büromuz, 1136 sayılı Avukatlık Kanunu çerçevesinde Türk hukuku konularında mütalaa verebilmekte olup, işbu Hukukçu Raporu bu çerçevede Şirket'in Türkiye sınırlarında bulunan ve Türk mevzuatı kapsamında gerçekleştirilen faaliyetleri ve hukuki durumu kapsamında hazırlanmıştır.
4. Hukukçu Raporu yalnızca imza tarihi itibarıyla mevcut durumu yansıtmaktadır.
5. Tarafımızca ileriye yönelik olarak herhangi bir güncelleme taahhüdünde bulunulmamaktadır.
6. Hukukçu Raporu, Kotasyon Yönergesi'nin açık hükümleri çerçevesinde yalnızca Şirket'in üretim ve faaliyetlerini etkileyecek önemli hukuki uyuşmazlıklarının bulunup bulunmaması ve Şirket'in kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile paylarının hukuki durumunun özel mevzuata uygun olup olmadığının genel tespiti için hazırlanmıştır.
7. Hukukçu Raporu yatırımcıları yönlendirmek amacıyla veya yatırıma teşvik amacıyla hazırlanmamıştır ve bu çerçevede yatırım danışmanlığı olarak değerlendirilmemelidir.
8. Hukukçu Raporumuzun Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanacak izahnamenin bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar yatırım kararlarını söz konusu izahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler.

G. G.

EK 3

**ŞİRKET VEKİLİ AV. MEHMET ALİ KÖKSAL, AV. RAMAZAN YAVUZ VE AV. CEMAL YEŞİL YURT TARAFINDAN İMZALANAN,
TARAFIMIZA 31 OCAK 2024 TARİHİNDE İBRAZ EDİLEN 25 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA ŞİRKET'İN TARAF OLDUĞU DERDEST
DAVA VE İCRA TAKİPLERİNİ GÖSTEREN LİSTELER**

[Listeler takip eden sayfalarda yer almaktadır.]

G.B.

| No | Dava Açılış Tarihi | Mahkeme Bilgisi ve Dosya No. | Davacı | Davalı | Dava Konusu | Dava Tutarı | Risk Tutarı | Son Durum Hakkında Açıklama |
|----|--------------------|---|--|---|--|-------------|-------------|---|
| 1 | 05.01.2023 | Gaziantep Bölge Adliye Mahkemesi 8. Hukuk Dairesi 2023/947 E. (İlk Derece Mahkemesi: Şanlıurfa 2. İş Mahkemesi 2023/11 E.) | Mustafa Güneş | Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi | İşçinin iş aklını haklı nedenle feshi sebebiyle kıdem tazminatı talebidir. | ₺144.156,00 | ₺295.000,00 | Mahkeme tarafından kıdem tazminatı alacağı yönünden kabul karar verilmiştir. Dosya istinaf incelenmiştir. |
| 2 | 02.03.2016 | Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu 2023/2537 E. (İlk Derece Mahkemesi: Danıştay 13. Dairesi Başkancelığı 2022/547 E./Eski Esas: 2016/797 E.) | 1. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Ergani Şubesi 3. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Mardin/Derik Şubesi 4. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Şanlıurfa Şubesi 5. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Gaziantep Şubesi | Enerji Byyassası Düzenleme Kurumu Başkanlığı | EPDK'nın 31.12.2015 Tarih ve 6059 Sayılı Kararının ve Ekindeki Tariflerin Orçelikle Yürütülmesi Durdurulması ve Sonrasında İptali İçin Açılmış Davacı. | ₺0,00 | ₺0,00 | Danıştay 13. Hukuk Dairesi tarafından şirketimiz lehine verilen karar Davalı idare tarafından Danıştay'da temyiz edilmiş olup, Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu tarafından karar beklenmektedir. |
| 3 | 10.12.2019 | Gaziantep Bölge Adliye Mahkemesi 4. Hukuk Dairesi 2023/1438 E. (İlk Derece Mahkemesi: Şanlıurfa 2. Asliye Hukuk Mahkemesi 2019/822 E.) | 1. Hüseyin Çanbek 2. İsmail Çanbek | Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (taraf davacı tarafından sistemde Limak Şanlıurfa Çimento A.Ş. olarak belirtilmiştir.) | Tazminat (Maddi-Manevî Tazminat) Fabrikada oluşan patlama nedeniyle ilave davacı tarafından maddi ve manevî zararın giderimi davasıdır. | ₺30.200,00 | ₺15.100,00 | Davacılar Hüseyin Çanbek davadan feragat etmiştir. Davacı İsmail Çanbek yönünden davanın kısmen kabulü ile; 100 TL üzerinden maddi tazminat kabul edilerek bakiye tüm talepler reddedilmiştir. Karşı taraf tarafından karar istinaf edilmiş olup dosya istinaf incelenmiştir. |
| 4 | 10.12.2019 | Gaziantep Bölge Adliye Mahkemesi 4. Hukuk Dairesi 2023/1159 E. (İlk Derece Mahkemesi: Şanlıurfa 3. Asliye Hukuk Mahkemesi 2019/855 E.) | Fatime Çanbek | Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (taraf davacı tarafından sistemde Limak Şanlıurfa Çimento A.Ş. olarak belirtilmiştir.) | Tazminat (Maddi-Manevî Tazminat) Fabrikada oluşan patlama nedeniyle ilave davacı tarafından maddi ve manevî zararın giderimi davasıdır. | ₺15.100,00 | ₺15.100,00 | Davanın kısmen kabulü ile 100,00 TL maddi tazminatın kabulü manevî tazminat talebinin reddine karar verilmiştir. Davacı tarafından istinaf kanun yoluna başvurulmuştur, istinaf incelenmesi sürmektedir. |

KÖKSAL VEZİRHANLI YEMENLİK OFİSİ
Burhan ve Ya. M. Yemencimaz Sokak
Nispetiye Mahallesi / Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0116 700 18 33 Fax: 0216 700 18 34
İşbirlikçi V.D. 83 033 1733
R. Memet Ali KÖKSAL
25.12.2023

| | | | | | | | | |
|----|------------|--|------------------------------------|---|--|--------------|--------------|---|
| 5 | 27.10.2020 | Gaziantep Bölge Adliye Mahkemesi 4. Hukuk Dairesi 2023/1441 E. (İlk Derece Mahkemesi: Şanlıurfa 2. Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/645 E.) | 1. Haçım Çambek 2. Tahir Çambek | Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi | Tazminat (Maddi-Manevi Tazminat) Fabrikada oluşan zararın manevi tazminatı ile davalı tarafından manevi zarar giderimini davasıdır. | \$30.600,00 | \$30.600,00 | Davanın kermen kabulü ile her davalı için 300,00 TL olmak üzere toplam 600,00 TL miktarda kabul karar verilmiştir. Davacılar tarafından istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. |
| 6 | 04.02.2022 | Şanlıurfa 1. İş Mahkemesi 2022/72 E. | İbrahim Halil Yağın | 1. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi 2. Ferman Üst Yapı Enerji Sanayi Ticaret Limited Şirketi | Alt işverende çalışan işçinin bakiye kıdem tazminatı alacağına ilişkin davadır. | \$100,00 | \$13.000,00 | Ferman Üst Yapı İşçisinin bakiye kıdem tazminatı alacağıdır. Tahkikat aşaması devam etmektedir. |
| 7 | 28.01.2022 | Şanlıurfa 2. İş Mahkemesi 2022/59 E. | Abdulkaadir Akilli | 1. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi 2. Yetimoglu Madencilik Yağ İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi 3. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı | 01.11.2019 tarihinde meydana gelen iş kazası nedeniyle işçiye açılan maddi manevi tazminat davasıdır. | \$150.100,00 | \$414.233,56 | Yetimoglu Yağ İnşaat nezdinde çalışan işçinin iş kazası nedeniyle açılan tazminat davasıdır. ATK raporu beklenmektedir. |
| 8 | 27.05.2015 | Şanlıurfa 1. İş Mahkemesi 2015/406 E. | Ahmet Haşlak | Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi | 8.12.2014 tarihinde gerçekleşen iş kazası nedeniyle tazminat davasıdır. | \$36.000,00 | \$36.000,00 | Davacı tarafından 8.12.2014 tarihinde gerçekleşen iş kazası nedeniyle tazminat davası açılmıştır. Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından yapılan tahkikat var ise raporlar beklenmektedir. |
| 9 | 23.07.2018 | Gaziantep Bölge Adliye Mahkemesi 2. Hukuk Dairesi 2023/479 E. (İlk Derece Mahkemesi: Şanlıurfa 2. İş Mahkemesi 2022/84 E. (Eski Esas 2018/264 E.)) | Mustafa Erdoğan | Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi | İşveren tarafından haklı nedenle işten çıkarılan işçinin, iş akdinin haksız ve geçersiz nedeniyle tazminatı ile ilgili olarak davasıdır. | \$42.832,09 | \$42.832,09 | Mahkeme tarafından davacının istinaf kanun yolu açık olmak üzere ve ihbar alacağının kabulüne, UGBT'nin, hafta tatili ve fazla çalışma yönünden reddine karar verilmiştir. Tarafimca istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Dosya istinaf incelemesindedir. |
| 10 | 08.06.2022 | Şanlıurfa 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2022/1472 E. | Ali Galip Kılıç | Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi | Fabrikaya komşu zeytin bahçesine taşkın yapı yapıldığı iddiasıyla açılan el atmanın önlenmesi ve ecrimisil davasıdır. | \$98.060,17 | \$98.060,17 | Davacı taraf, taşınmaz müdahalenin men'i ve 5 yıllık ecrimisil tutarının devaldan tahsilini talep ve dava etmiştir. Bu aşamada davacı tarafından duruşma günü beklenmesizin slah dilekgesi sunulmuştur. |

Av. Mehmet FAHİR KÖKSAL
25.12.2023

KİŞİSEL YERİNDİRME KURUMU ORTAKLIĞI

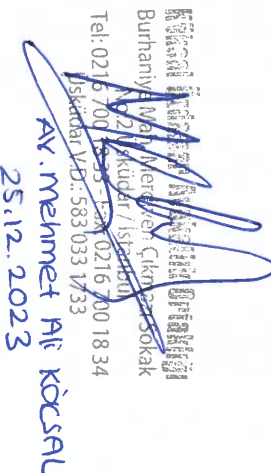
Burhanıye Mahallesi, Ceylan Sokak

No:2, Beşiktaş, İstanbul

Tel: 0216 700 18 34 - Faks: 0216 700 18 34

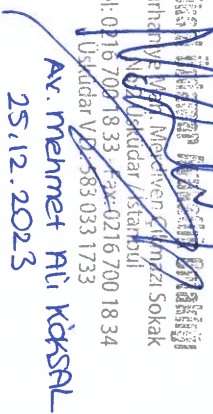
Üsküdar V.D.: 583 033 1733

| | | | | | | | | |
|----|------------|---|----------------------|--|--|---------------|---------------|---|
| 17 | 08.01.2016 | Şanlıurfa 2. İş Mahkemesi 2015/7 E. | Ahmet Tuna | 1. Mırsan Müvessil Müşavirli Mühendislik Montaj Sanayi Ticaret Ltd. Şti. 2. Eha Mak. Elektrik Taahhüt Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. 3. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi 4. Limak Holding A.Ş. | 02.09.2006 tarihinde altı işveren bünyesinde meydana gelen kazı nedeniyle maddi manevi tazminat davasıdır. | ₺3.065.133,79 | ₺3.065.133,79 | Altı işveren işçisi davacı geçirmiş olduğu iş kazasından dolayı maddi ve manevi tazminat davası açmıştır. Davacı tarafından istah edilmiş sunumuştur. |
| 18 | 25.12.2019 | Gaziantep Bölge Adliye Mahkemesi 9. Hukuk Dairesi 2023/993 E. (İlk Derece Mahkemesi: Şanlıurfa 2. İş Mahkemesi 2019/897 E.) | İbrahim Halil Yalçın | Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi | 01.10.2019 tarihli iş kazası nedeniyle tazminat davasıdır. | ₺45.000,00 | ₺45.000,00 | Davacının 1.10.2019 tarihinde çimento fabrikasında çalışırken iş kazası geçirilmesinden dolayı maddi manevi tazminat davasıdır. Son celsede; davanın maddi tazminat alacağı ve manevi tazminat alacağı yönünden reddine karar verilmiştir. Dosya istinaf incelenmesindedir. |
| 19 | 10.4.2023 | Şanlıurfa 3. İş Mahkemesi 2023/49 E. | Bezir Güllü | 1. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi 2. Limçim Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi | İş aklının haksız olarak feshedildiği gerekçesi ile işçilik alacağı talepli davadır. | ₺200,00 | ₺234.556,45 | Davacı tarafından iş aklının haksız feshi edilmesinden dolayı işçilik alacağı talepli dava açılmıştır. Dosyada bilirkişi raporu alınmıştır. |
| 20 | 22.11.2023 | Şanlıurfa 2. İş Mahkemesi 2023/670 E. | Kemal Korkmaz | Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. | İş aklının haksız feshi nedeniyle talep edilen işçilik alacağı davasıdır. | ₺5.000,00 | ₺85.042,16 | Davacı şirket tarafından kendisine iftira atılmak suretiyle iş aklının haksız olarak feshedildiğini, söz konusu eylemi gerçekleştirmediğini, feshin haksız ve gerekçesiz olduğundan bahisle işçilik alacağı talepli dava kame etmiştir. Dikeyce teatisi sonlanmıştır. Şirket tarafından öngörülen risk tutarı belirtilmiştir. |



 BURHANİYE MAH. MERKEZ EK ÇIKARILAN SOKAK
 BURHANİYE / ŞANLIURFA / İS/216700
 Tel: 0216 700 1834
 İşletme No: 0216 700 1834
 İletişim No: 583 033 1733
AY. MEHMET ALİ KÖKSAL
 25.12.2023

| No | Tarih/Tarih | İzce Davresi ve Dosya No | Ancaklı | Borçlu | İzce Komisyonu | İzce Tutarı | Son Durum Hakkında Açıklama |
|----|-------------|--------------------------------------|---------------|--|--|-------------|---|
| 1 | 30.10.2023 | Şanlıurfa 1. İzce Davresi 2023/23360 | Mustafa Güneş | Ulmacık Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. | Şanlıurfa 2. İcra Mahkemesi 2023/11 E. sayılı dosyanın İzce emridir. | 227.433,80 | 995.000,00 TL teminat mektubu sunulmuş ve dosya taktir ilce ile durdurulmuştur. |


 Burhan V. B. / H. M. Mad. V. S. / M. Z. Sokak
 Şanlıurfa / Uşakdağ / İstarabul
 Tel: 081b 700 18 33 / Fax: 0216 700 18 34
 Uşakdağ V/B 583 033 1733
Av. Mehmet Ali KAKSAL
 25.12.2023

| No | Dava Açılış Tarihi | Mahkeme Başlık ve Davaya İliş. | Davacı | Davalı | Dava Konusu | Dava Tutarı | İhtisap Tutarı | Dava Durumu |
|----|--------------------|---|---|------------------------------------|---|-------------|----------------|---|
| 1 | 28.9.2016 | Gaziantep Bölge Adliye Mahkemesi 13. Hukuk Dairesi 2022/117 E. (İk. Dence Mahkemesi: Şanlıurfa Adliye Tiarer Mahkemesi 2020/955 E./Eski Esas Şanlıurfa 3. Adliye Hukuk Mahkemesi Adliye Tiarer Mahkemesi 2016/751 E.) | Ulmal Çimento Sanayi ve Tiarer Anonim Şirketi | Ödce Elektrik Dağıtım A.Ş. | Musahihimete Sözleşmesinden Kınayaklıları | 4950.612,13 | 40,00 | Dava Durumu: Mahkeme Açılmıştır Yeni mahkeme 18.12.2021 tarihinde Davanın kabulü ile 4950.612,13 TL Paralelde Sınıt Hizmet Bedeli (FHHB) ile başlangıç dava tarihi olan 28/09/2015 tarihinden itibaren işleyecek avans faali ile birlikte dava ile alakalı dava için ödenmesi talep vermiştir. Karşı taraf istihbarat raporunu talep olup, dava istihbarat raporunu talep etmiş olup, dava tarihi mahkeme için raporun gönderilmiştir. |
| 2 | 27.2.2023 | Şanlıurfa Adliye Tiarer Mahkemesi 2022/499 E. | Ulmal Çimento Sanayi ve Tiarer Anonim Şirketi | Ödce Elektrik Dağıtım A.Ş. | Musahihimete Sözleşmesinden Kınayaklıları | 420.000,00 | 40,00 | Dava Durumu: Mahkeme Açılmıştır Fatura ve diğer diğer abonelikler gereğince düzenlenen faturalarda faturaların alınması için gerekli olan bilgilerin (İhtisap) istenmesi talep edilmiştir. Karşı taraf istihbarat raporunu talep etmiş olup, dava tarihi mahkeme için raporun gönderilmiştir. |
| 3 | 17.05.2023 | Şanlıurfa Adliye Tiarer Mahkemesi 2023/483 E. | Ulmal Çimento Sanayi ve Tiarer Anonim Şirketi | Ödce Elektrik Paralelde Sınıt A.Ş. | Şifreli Sözleşmesinden Kınayaklıları | 420.000,00 | 40,00 | Dava Durumu: Mahkeme Açılmıştır Fatura ve diğer diğer abonelikler gereğince düzenlenen faturalarda faturaların alınması için gerekli olan bilgilerin (İhtisap) istenmesi talep edilmiştir. Karşı taraf istihbarat raporunu talep etmiş olup, dava tarihi mahkeme için raporun gönderilmiştir. |

25.12.2023
Avukat
Ramazan YAVUZ
Cevizliçiler Mahallesi No: 38
Balgat - Çankaya / Ankara / Türkiye
Tel: 0(312) 439 82 21
Bakırköy / İstanbul / Türkiye
759

31.01.2024

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Reşitpaşa Mahallesi,
Borsa İstanbul Caddesi
No: 4, 34467 Sarıyer/İstanbul

Borsa İstanbul A.Ş.'nin Kotasyon Yönergesi'nin 7/5, 8/1-e ve 8/1-ç maddeleri çerçevesinde:

- Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumunun ve kotasyon başvurusunda bulunulan Şirket paylarının hukuki durumunun tâbi olduğu mevzuata uygun olduğunu,
- Şirketimizin halka arzına ilişkin olarak hazırlanan izahnamede kamuya açıklandığı ve işbu beyanımızın ekinde yer aldığı hukukçu raporunun 3 numaralı başlığında açıklandığı üzere, Şirketimizin kuruluş ve faaliyetlerinin devamı için alınması gerekli tüm izin, lisans, yetki belgeleri ile tâbi bulunduğumuz özel mevzuat uyarınca almak zorunda olduğumuz belgelerin tamamının mevcut olduğunu, ve
- Şirketimizin halka arzına ilişkin olarak hazırlanan izahnamede ve Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca (7'nci maddesinin 5'inci fıkrası ile 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasının (e) ve (ç) bendi) hazırlanan hukukçu raporunda kamuya açıklanmakta olan hususlar haricinde Şirketimizin üretim ve faaliyetlerini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmadığını

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

LİMAK DOĞU ANADOLU ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Ad Soyad: *İsmail Hacıoğlu*
Unvan: *Yönetim Kurulu Üyesi*

İsmail Hacıoğlu
LİMAK DOĞU ANADOLU ÇİMENTO
SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Kurtalan Çimento Fabrikası-Kurtalan/Siirt
Kurtalan Mal Müdürlüğü: 595 018 5289
Tic. Sic. No.: Siirt-Kurtalan 371

Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kurtalan Çimento Fabrikası, Kurtalan 56500/Siirt Tel:0484 411 2292 Faks: 0484 411 2290

- www.limakdoguanadolucimento.com - info@limakdoguanadolucimento.com

31.01.2024

Devrim Güniz Gökçe Avukatlık Bürosu

Ferko Signature

Büyükdere Caddesi, No: 175 Kat: 10

34394 Levent, İstanbul

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca (7'nci maddesinin 5'inci fıkrası ile 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasının (e) ve (ç) bendi) Devrim Güniz Gökçe Avukatlık Bürosu tarafından hazırlanan hukukçu raporu hk.

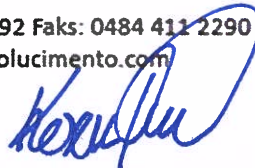
Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") halka arzı çalışmaları kapsamında Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca (7'nci maddesinin 5'inci fıkrası ile 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasının (b) bendi) Devrim Güniz Gökçe Avukatlık Bürosu tarafından Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ilişkin olarak hazırlanan hukukçu raporu ile ilgili olarak,

- Hukukçu raporunun hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerde imzası bulunan tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş olup faaliyette bulduklarını ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulüne göre yetkilendirildiğini,
- Hukukçu raporunun hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğunu,
- Hukukçu raporunun hazırlanması için tarafınıza tasdikli şekilde veya fotokopi olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve orijinaleri ile aynı olduğunu,
- Tarafınıza sunulan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu hakkında ayrıca bir araştırma yapılmadığını bildiğimizi,
- Hukukçu raporunuza ilişkin olarak ve raporunuzu etkileyecek nitelikte, tarafınıza sunulan belgeler dışında başka herhangi bir belgenin mevcut olmadığını,
- Hukukçu raporunuzda Şirketimiz ve Şirketimizin kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile ilgili olarak belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olup mevcut durumu yanıltıcı olmayacak bir şekilde yansıttığını,
- Şirket paylarının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus veya kayıt bulunmadığını,
- Şirketimizin üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyuşmazlıkların bulunmadığını,
- Hukukçu raporunuzun tarihi itibarıyla Şirketimizin faaliyetleri ile hukuki durumu ile ilgili mevcut durumu yansıttığını bildiğimizi ve Devrim Güniz Gökçe Avukatlık Bürosunun herhangi bir şekilde güncelleme taahhüdünde bulunmadığını,
- Halihazırda halka arz sürecine veya Şirketimizin Borsa İstanbul'da işlem görme başvurusuna yönelik hukuki danışmanlık dışında diğer ortak faaliyetleri ile ilgili olarak Şirketimiz ve ortakları ile ilişkili taraflarına sunduğunuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, Şirketimiz, Şirketimizin ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını, ve

Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kurtalan Çimento Fabrikası, Kurtalan 56500/Siirt Tel:0484 411 2292 Faks: 0484 411 2290

- www.limakdoguanadolucimento.com - info@limakdoguanadolucimento.com



- İşbu beyan ve taahhütlerimizin Hukukçu Raporunuzun ekinde kamuya açıklanmasına izin verdiğimizizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

LİMAK DOĞU ANADOLU ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Ad Soyad: *Ensal Karu Özal*

Unvan: *Yönetim Kurulu Üyesi*

Karu Özal
LİMAK DOĞU ANADOLU ÇİMENTO
SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Kurtalan Çimento Fabrikası-Kurtalan/SİİRT
Kurtalan Mal Müdürlüğü: 595 018 5289
Tic. Sic. No.: Siirt-Kurtalan 371

31.01.2024

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Reşitpaşa Mahallesi,
Borsa İstanbul Caddesi
No: 4, 34467 Sarıyer/İstanbul

Şirketimiz Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin, Türk Ticaret Kanunu 376'ncı ve 377'nci maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı ve borca batıklık durumunun bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

LİMAK DOĞU ANADOLU ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Ad Soyad: *İsmail Kerem Gözel*

Unvan: *Yönetim Kurulu Üyesi*
Kesilmiş

LİMAK DOĞU ANADOLU ÇİMENTO
SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Kurtalan Çimento Fabrikası-Kurtalan/Siirt
Kurtalan Mali Müdürlüğü: 595 018 5289
Tic. Sic. No.: Siirt-Kurtalan 371

31 Aralık 2024

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7/5, 8/1-e ve 8/1-ç maddesi uyarınca Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("**Şirket**") nezdinde bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Devrim Güniz Gökçe Avukatlık Bürosu olarak,

- Halihazırda halka arz sürecine veya Borsada işlem görme başvurusuna yönelik olarak verdiğimiz hukuki danışmanlık dışında Şirket'in diğer faaliyetleri ile ilgili olarak Şirket ve Şirket'in doğrudan ortakları ile bunların ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalaa vb. hizmetimizin bulunmadığını, Şirket, Şirket'in doğrudan ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekalet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını,
- Kotasyon Yönergesi'nin 6'ncı maddesinin 5 inci fıkrası kapsamında, hukukçu raporumuzda yer alan ve Avukatlık Büromuza atfedilebilecek olan yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu,
- Hukukçu raporumuzun sermaye piyasası aracına ilişkin izahnamenin bir parçası olarak yayımlanacağını bildiğimizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.


Devrim Güniz Gökçe Avukatlık Bürosu adına,
Av. Devrim Güniz Gökçe

GKC PARTNERS
Ferko Signature
Büyükdere Caddesi
No: 175, Kat: 10
34394, Levent, İstanbul
Türkiye
T +90 212 355 1300

gkcpartners.com